

<b>PRATICA</b>	<i>riservato all'ufficio</i>
<b>N.</b>	

marca  
da  
bollo

Protocollo		
------------	--	--

**O  
G  
G  
E  
T  
T  
O**

**RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**  
(L.R. 25/11/2002 n. 31)

*Al Responsabile del Servizio Edilizia Privata/Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pavullo nel Frignano*

<b>LAVORI DI</b>	..... .....
<b>UBICAZIONE</b>	Loc.....Via/Piazza.....n.ro.....
<b>CATASTO</b>	Foglio.....mappali..... Foglio.....mappali.....

**PRATICHE EDILIZIE COLLEGATE:** \_\_\_\_\_

AL FINE DI OTTENERE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE, PRESCRITTO:

- DALL'ART. 13 DELLA L.R. N. 31/2002;       DALL'ART. 18 DELLA L.R. N. 31/2002;  
 DALL'ART. 15 DELLA L.R. N. 31/2002;       DALL'ART. 13 DELLA L. N. 47/1985 E S.M.E.I.;

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI SOPRA INDICATI, I/IL SOTTOSCRITTO/I:

<input type="checkbox"/> <b>PROPRIETARIO</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a..... (prov.....) il..... residente/sede in..... (prov.....) C.A.P. .... Via/Piazza..... n.ro..... Telefono ..... Codice Fiscale..... Foglio..... mappali.....
<input type="checkbox"/> <b>PROPRIETARIO</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a..... (prov.....) il..... residente/sede in..... (prov.....) C.A.P. .... Via/Piazza..... n.ro..... Telefono ..... Codice Fiscale..... Foglio..... mappali.....
<input type="checkbox"/> <b>PROPRIETARIO</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a..... (prov.....) il..... residente/sede in..... (prov.....) C.A.P. .... Via/Piazza..... n.ro..... Telefono ..... Codice Fiscale..... Foglio..... mappali.....

<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Superficiario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> Altro titolo  ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov..... ) il..... residente/sede in..... (prov..... ) C.A.P. .... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono ..... Codice Fiscale .....
	Foglio ..... mappali .....
<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Superficiario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> Altro titolo  ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov..... ) il..... residente/sede in..... (prov..... ) C.A.P. .... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono ..... Codice Fiscale .....
	Foglio ..... mappali .....
<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Superficiario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> Altro titolo  ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov..... ) il..... residente/sede in..... (prov..... ) C.A.P. .... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono ..... Codice Fiscale .....
	Foglio ..... mappali .....

PRESENTANO I RELATIVI PROGETTI, CHE SONO STATI REDATTI DAI SEGUENTI N.RO ..... PROFESSIONISTI  
NELL'AMBITO DELLE COMPETENZE DI SEGUITO INDICATE, CON LA PRECISAZIONE ANCHE DEI NOMINATIVI CHE NE  
DIRIGERANNO I LAVORI.

Responsabile dell'intera opera	titolo di studio	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE
<input type="checkbox"/> PROGETTISTA <input type="checkbox"/> DIR. LAVORI	titolo di studio .....	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE .....
<input type="checkbox"/> PROGETTISTA <input type="checkbox"/> DIR. LAVORI	titolo di studio .....	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE .....
<input type="checkbox"/> PROGETTISTA <input type="checkbox"/> DIR. LAVORI	titolo di studio .....	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE .....
<input type="checkbox"/> PROGETTISTA <input type="checkbox"/> DIR. LAVORI	titolo di studio .....	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE .....
<input type="checkbox"/> PROGETTISTA <input type="checkbox"/> DIR. LAVORI	titolo di studio .....	nominativo..... codice fiscale .....	CODICI COMPETENZE .....
<b>CODICI DELLE AREE DI COMPETENZA</b>			<b>per PROFESSIONISTI</b>
1 architettonico	2 strutturale	3 imp. elettrico	
4 imp. radiotelevisivo	5 imp. elettronico	6 imp. protezione scariche atmosferiche	
7 imp. riscaldamento	8 imp. climatizzazione	9 imp. idrico e sanitario	
10 imp. del gas	11 imp. ascensore, montacarichi	12 imp. protezione antincendio	
13 geologico-geotecnico	14 barriere architettoniche	15 prevenzione incendi	

I LAVORI SOPRA INDICATI SARANNO REALIZZATI DALLE SEGUENTI N.RO ..... IMPRESE SECONDO LE COMPETENZE INDICATE:

<b>IMPRESSE</b>	Denominazione .....	<b>CODICI COMPETENZE</b>
	Titolare .....	
	Sede in .....(prov. ....) C.A.P. ....	
	Via / Piazza..... n.ro.....	
P. IVA ..... Codice Fiscale .....		
Denominazione .....	<b>CODICI COMPETENZE</b>	
Titolare .....		
Sede in .....(prov. ....) C.A.P. ....		
Via / Piazza..... n.ro.....		
P. IVA ..... Codice Fiscale .....		
Denominazione .....	<b>CODICI COMPETENZE</b>	
Titolare .....		
Sede in .....(prov. ....) C.A.P. ....		
Via / Piazza..... n.ro.....		
P. IVA ..... Codice Fiscale .....		
Denominazione .....	<b>CODICI COMPETENZE</b>	
Titolare .....		
Sede in .....(prov. ....) C.A.P. ....		
Via / Piazza..... n.ro.....		
P. IVA ..... Codice Fiscale .....		
<b>CODICI DELLE AREE DI COMPETENZA</b>		<b>per IMPRESE</b>
<b>1</b> lavori edili	<b>2</b> strutturale	<b>3</b> imp. elettrico
<b>4</b> imp. radiotelevisivo	<b>5</b> imp. elettronico	<b>6</b> imp. protezione scariche atmosferiche
<b>7</b> imp. riscaldamento	<b>8</b> imp. climatizzazione	<b>9</b> imp. idrico e sanitario
<b>10</b> imp. del gas	<b>11</b> imp. ascensore, montacarichi	<b>12</b> imp. protezione antincendio

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE RICHIESTA

A CORREDO DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, VIENE ALLEGATA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE, PRODOTTA IN N.RO ..... COPIA/E, CON ECCEZIONE DI QUELLA PER LA QUALE NEI SINGOLI PUNTI VIENE INDICATO DIVERSAMENTE.

- 1)  copia del documento comprovante il titolo a intervenire, o relativa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- 2)  copia della valutazione preventiva, se acquisita, oppure della relativa richiesta se ne sono trascorsi i termini;
- 3)  estratto di mappa e certificato catastale con identificazione delle particelle oggetto d'intervento, anche in copia, in data non anteriore a tre mesi o accompagnati da autodichiarazione di aggiornamento;
- 4)  ampia documentazione fotografica anche panoramica (formato 10 x 15), completa dei punti di vista fotografati, relativa allo stato di fatto dell'immobile oggetto d'intervento nonché degli immobili contermini, a colori e in formato non inferiore a 15 x 10 cm.;
- 5)  relazione tecnica dell'intervento, compilata secondo l'apposito modello, contenente l'asseverazione del Progettista o dei Progettisti in merito al rispetto di tutte le norme urbanistiche, edilizie

ed igieniche, ed alla conformità alla valutazione preventiva se acquisita; tale asseverazione è resa ai sensi dell'Art. 13 della L.R. n° 31/2002, con gli effetti di cui all'Art. 481 C.P.; e, ove del caso, contiene anche esplicitamente, ed ai sensi di legge, l'asseverazione di conformità:

- alla L. n° 13/1989 modificata ed integrata ed alla L. n. 503/96, sull'eliminazione delle barriere architettoniche;
- alla L. n° 10/1991 modificata ed integrata, sul contenimento dei consumi energetici;
- alla L. n° 46/1990 modificata ed integrata, sulla sicurezza degli impianti;
- alla L. n° 447/1995 modificata ed integrata, sulla limitazione dei rumori, per edifici destinati ad attività lavorative;

6)  documentazione attestante la richiesta di parere all'A.U.S.L. (e/o all'A.R.P.A. per quanto di competenza) sul rispetto delle disposizioni di igiene e sicurezza dei luoghi di vita e di lavoro, per interventi relativi ad attività produttive caratterizzate da significative interazioni con l'ambiente, come da Del. G.R. n° 477/1995, modificata ed integrata;

7)  documentazione attestante la richiesta di parere al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, nei casi richiesti dal D.M. 16/2/1982 e/o dalle Tabelle A e B del D.P.R. n° 689/1959;

8)  documentazione attestante la richiesta di parere alla Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici, per interventi sugli immobili vincolati e notificati ai sensi del D.Lgs. 490/1999;

9)  modello statistico ISTAT, debitamente compilato, in tutti i casi di nuove costruzioni e di ampliamenti;

10)  calcolo, secondo l'apposito modello, del contributo di costruzione relativo agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché di disinquinamento e di ripristino, nei casi previsti dall'art. 28 della L..R.31/2002;

11)  calcolo, secondo l'apposito modello, del contributo di costruzione afferente il costo di costruzione, nei casi previsti dall'art. 29 della L..R.31/2002;

12)  documentazione attestante la richiesta di autorizzazione comunale allo scarico delle acque reflue, ai sensi del D.Lgs. n. 152/1999 e s.m.i., della L.R. 3/99, della L.R. 7/83 e della Delibera del Comitato dei Ministri 04/02/1977, per interventi che comportino nuovi scarichi fognari di progetto, nel rispetto del Piano Regolatore delle Acque, e comunque garantendo la piena funzionalità del sistema idraulico;

13)  documentazione attestante la richiesta dell'autorizzazione regionale allo scarico in atmosfera, ai sensi degli Artt. 6 e 15 del D.P.R. n° 203/1988, nel caso in cui sia determinata l'attività produttiva cui l'opera sarà adibita;

14)  documentazione attestante la richiesta della domanda di autorizzazione, ai sensi del R.D. n° 3267/1923, per interventi in zona sottoposta a vincolo idrogeologico o riguardanti opere relative al demanio idrico;

15)  relazione geologica e geotecnica (solo geotecnica nel caso in cui il richiedente sia già in possesso dei dati geologici aggiornati del terreno) sull'idoneità del terreno alle trasformazioni ed agli usi di progetto, quando sia specificamente richiesta dalle norme di legge o dagli strumenti urbanistici;

16)  relazione di compatibilità ambientale ai sensi della L.22/02/1994 n. 146, per gli interventi di cui al D.P.R. n° 377/1988, e di cui agli Allegati a) e b) del D.P.R. 12/4/1996;

17)  documentazione attestante la richiesta di nulla-osta della Soprintendenza ai Beni Archeologici, per interventi che riguardino aree identificate come siti di interesse archeologico dal P.T.P.R. o dal P.R.G.;

18)  certificato del requisito di imprenditore agricolo a titolo principale, per la costruzione in zona agricola di nuove abitazioni o di ampliamenti eccedenti il 20% della superficie utile di abitazioni esistenti, e comunque per beneficiare della relativa gratuità della concessione, oppure dichiarazione sostitutiva di certificazione;

19)  copia del verbale di approvazione del piano di spandimento dei liquami, quando richiesto, per gli interventi relativi agli allevamenti zootecnici;

20)  scheda riepilogativa dei dati relativi alla richiesta;

21)  documentazione attestante la richiesta di Passo Carrabile;

22)  relazione tecnica descrittiva.

23)  perizia giurata redatta da tecnico abilitato, corredata da dimostrazione analitica e grafica, ai fini della verifica del rispetto del vincolo aeroportuale ai sensi della L. 58/63.

24)  .....

25)  .....

**Ogni comunicazione relativa alla presente richiesta va indirizzata al nominativo di fianco indicato, presso il quale i sottoscritti - ai sensi dell'art. 47 del Codice Civile e per tutti gli atti ed affari relativi al rilascio della concessione edilizia ed alla esecuzione dei lavori - eleggono domicilio.**

Nominativo/Denominazione.....  
residente/sede in .....(prov. .... ) C.A.P.....  
Via/Piazza.....n.ro .....  
Telefono .....

Pavullo nel Frignano, lì..... I RICHIEDENTI

(nominativo)

(firma)

.....  
.....  
.....

**La richiesta deve essere completamente compilata e sottoscritta da tutti i richiedenti**