



FUTURA **LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**



LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°
GRADO IN SOSTITUZIONE SCUOLA MEDIA R. MONTECUCCOLI
PRESSO IL NUOVO POLO ADIACENTE
ALLO STADIO G. MINELLI

PROPRIETÀ

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

CODICE UNICO PROGETTO

D71B21007060006

DIRETTO D'AREA SERVIZI TECNICI

Ing. Nobili Giovanni

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Nobili Giovanni

SUPPORTO AL RUP
Ing. Cappi Chiara Ing. Manelli Francesco

DISCIPLINARE DI INCARICO
per l'affidamento del servizio di VERIFICA art 26 del D.lgs 50/2016
dello SFTE e del progetto definitivo-esecutivo

DATA

TAVOLA N°

REV.

DATA

DISCIPLINARE DI INCARICO

per l'affidamento del servizio di verifica e del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto definitivo-esecutivo per **LAVORI IN RIFERIMENTO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO IN SOSTITUZIONE SCUOLA MEDIA R. MONTECUCCOLI PRESSO IL NUOVO POLO ADIACENTE ALLO STADIO G.MINELLI.**

CUP: D71B21007060006

CIG: 973614375E

TRA

il Comune di Pavullo nel Frignano (MO), con sede in Pavullo nel Frignano, Piazza Montecuccoli n. 1 codice fiscale: 00223910365 partita iva: 00223910365, rappresentato dall'Ing. NOBILI GIOVANNI C.F.----- nato a Pavullo nel Frignano (MO) il ----- domiciliato per la carica presso la sede comunale ove sopra, nella sua qualità di Direttore D'Area Servizi Tecnici e RUP di seguito, per brevità, denominato semplicemente Amministrazione Committente;

E

Il Dott. Ing. Arch. BERNARDO VANELLI, C.F.-----, nato a CREMA (CR) il -----, titolare dello studio Tecnico dell' Ing. Vanelli in Castelleone (CR) via Garibaldi, 13, P. IVA 00789040193, di seguito, per brevità, denominato semplicemente Professionista Incaricato;

L'anno duemilaventitre, il giorno diciannove del mese di Aprile (19/04/2023), presso la sede della residenza Municipale in Pavullo nel Frignano, Piazza Montecuccoli n. 1, negli Uffici Comunali, con la presente scrittura privata tra le parti come sopra generalizzate si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il **Comune di Pavullo nel Frignano (MO)**, in seguito denominata **Amministrazione Committente** affida all'Ing. Arch. Bernardo Vanelli, in seguito denominato **Professionista Incaricato**, che accetta, il servizio di **verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto definitivo-esecutivo** per l'intervento PNRR Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, **LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO IN SOSTITUZIONE SCUOLA MEDIA R. MONTECUCCOLI PRESSO IL NUOVO POLO ADIACENTE ALLO STADIO G.MINELLI** del Comune di Pavullo nel Frignano (MO). CUP: D71B21007060006 - CIG: 973614375E

ART. 2 – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

Il **Professionista Incaricato** si impegna all'esecuzione del servizio affidato alle condizioni di cui al presente disciplinare e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Le attività sono svolte, a titolo esemplificativo e non esaustivo, secondo le disposizioni, i criteri ed i principi indicati nelle seguenti norme e documenti nella loro edizione vigente:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e relativi provvedimenti attuativi, linee guida ANAC ecc. approvate vigenti;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte vigente;
- norme di legge, di regolamento ecc. vigenti per le specifiche categorie di opere oggetto del servizio;
- normativa vigente in materia di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, nonché prevenzione egli

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

infortuni, sui luoghi di lavoro, nelle costruzioni e nei cantieri temporanei e mobili, con particolare riferimento al Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modifiche ed integrazioni

- normativa sui criteri ambientali minimi indicati all'allegato 2 del DM 11.01.2017 ai sensi dell'art. 34 del D.Lvo 50/2016, che prevede un edificio NZEB, acronimo di Nearly Zero Energy Building, ovvero un edificio il cui consumo energetico è quasi pari a zero.
- nuova normativa sismica;
- principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do Not Significant Harm"* (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali. In particolare, trovano applicazione;
- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 n. 256 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi" (G.U.R.I. 06/08/2022 n. 183) e del DNSH (principio di non arrecare danno all'ambiente);
- Norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 "Valutazione della conformità - Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni";
- Norma UNI CEI EN ISO/IEC 17000 "Valutazione della conformità- Vocabolario e principi generali"
- ILAC-P15:07/2016 "Application of ISO/IEC 17020:2012 for the accreditation of Inspection Bodies
- Regolamento Accredia RG 01 "Regolamento per l'accreditamento degli Organismi di Certificazione
- Ispezione -Parte Generale"
- Regolamento Accredia RG 01-04 "Regolamento per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione"
- Regolamento Accredia RG 09 "Regolamento per l'utilizzo del marchio Accredia"
- Regolamento Tecnico Accredia RT 07 "Prescrizioni per l'accreditamento degli organismi di ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ..."
- Regolamento Tecnico Sincert RT 10 "Criteri Generali di Valutazione da parte SINCERT delle attività di verifica dei progetti ai fini delle relative validazioni"
- Leggi e Norme tecniche di riferimento regionali, nazionali ed internazionali:
- Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, N. 50 Codice dei contratti pubblici (modificato dal Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244, in GU n.304 del 30/12/2016, in vigore dal 30/12/2016 e dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 in GU n.103 del 05/05/2017 s. o. n. 22, in vigore dal 20/05/2017
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 Ottobre 2010 n. 207, Regolamento di esecuzione e di attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile
- Decreto Ministeriale n. 154 del 22 Agosto 2017, Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016. Linee Guida ANAC N. 1 sui servizi di ingegneria e architettura (Delibera ANAC n.138 del 13/02/2018).

Inoltre, per quanto recepito dal DPR 207 del 2010:

- UNI 10721: "Servizi di controllo tecnico per le nuove costruzioni";
- UNI 10722/1 "Edilizia – Qualificazione e controllo del progetto edilizio nuove costruzioni –Criteri generali e terminologia"
- UNI 10722/2: "Edilizia – Qualificazione e controllo del progetto di nuove costruzioni – Definizioni del programma di intervento"
- UNI 10722/3: "Edilizia – Qualificazione e controllo del progetto edilizio nuove costruzioni pianificazione del progetto e pianificazione ed esecuzione dei controlli del progetto in un intervento edilizio". - UNI/TS 11453: "Linee Guida per l'iter di finanziamento per le costruzioni – Criteri e parametri omogenei di gestione economico-finanziaria nei progetti"; per quanto applicabile alle attività svolte in ambito regionale:

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

Legge 7 agosto 1990, n. 241, articolo 6 bis - D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dipendenti Pubblica Amministrazione);

Nello svolgimento del servizio il **Professionista Incaricato** deve tener conto delle direttive e delle disposizioni che possono essere impartite dall'**Amministrazione e Committente**, nonché delle prescrizioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento.

Il **Professionista Incaricato** deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del Decreto legislativo n. 50/2016 e agli articoli 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010, nonché con i suoi eventuali collaboratori di volta in volta interessati, allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del soggetto contraente durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento del servizio.

L'**Amministrazione Committente** si impegna a fornire al **Professionista Incaricato**, all'inizio del servizio, tutte le informazioni e gli atti in suo possesso attinenti all'espletamento del servizio stesso. In particolare tutto il materiale costituente il **progetto DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E IL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**.

Il **Professionista Incaricato** è obbligato a

- relazionare periodicamente – con cadenza almeno settimanale – sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, ovvero a semplice richiesta dall'**Amministrazione Committente**, i relativi verbali/relazioni saranno trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento;
- far presente all'**Amministrazione Committente** evenienze o emergenze che si verifichino nell'esecuzione delle prestazioni previste;
- partecipare a riunioni collegiali indette dall'**Amministrazione Committente** per l'illustrazione delle attività svolte, a semplice richiesta dall'**Amministrazione Committente**.

L'attività di verifica del **Professionista Incaricato** dovrà essere effettuata sulla **totalità dei documenti** progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono gli interventi: ciò dovrà risultare chiaramente dai verbali di verifica che verranno prodotti dall'**Professionista Incaricato**.

Nello svolgimento del Servizio, il RUP avrà come referente operativo il **coordinatore del gruppo di lavoro** del Servizio indicato dal **Professionista Incaricato**, che si avvarrà di responsabili specifici delle attività specialistiche.

L'**Professionista Incaricato** dovrà consegnare **n. 3 copie cartacee firmate e n. 1 copia su supporto digitale** firmata digitalmente sia in formato .pdf/A, sia in formato .doc, rispettivamente per la verifica della progettazione e per il rapporto conclusivo di verifica:

- verbali di verifica del progetto, in data certa, redatti in contraddittorio al progettista;
- rapporto conclusivo riportante le risultanze dell'attività di verifica svolta.

ART. 3 – AMBITI DELLA VERIFICA

La verifica deve essere condotta con riferimento ai seguenti aspetti:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità;
- e) permessi e autorizzazioni anche in relazione alle prescrizioni cui agli esiti della Conferenza dei

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

Servizi se indetta o ai pareri rilasciati;

- f) normativa sui criteri ambientali minimi indicati all'allegato 2 del DM 11.01.2017 ai sensi dell'art. 34 del D.Lvo 50/2016, che prevedere un edificio NZEB, acronimo di Nearly Zero Energy Building, ovvero un edificio il cui consumo energetico è quasi pari a zero.
- g) nuova normativa sismica
- h) Decreto finanziamento PNRR M2 C3 I.1.1
- i) obiettivi ambientali "Do Not Significant Harm" (DNSH)

Il Servizio si articola in tutti gli ambiti di controllo, di cui sopra, come di seguito specificati:

- a) verifica in ordine all'affidabilità della progettazione, con riferimento a:
 - l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione della progettazione;
 - la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b) verifica in ordine all'adeguatezza e completezza della progettazione con riferimento a:
 - la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati normativamente previsti per il livello di progettazione da esaminare;
 - la esaustività della progettazione in funzione delle esigenze del **Amministrazione Committente**
 - la esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali;
 - la esaustività delle modifiche apportate alla progettazione a seguito di un suo precedente esame;
- c) verifica in ordine alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione con riferimento a:
 - la leggibilità degli elaborati progettuali con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati progettuali e ripercorribilità dei calcoli effettuati;
 - la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
 - la congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare l'attività deve prevedere la verifica dell'univoca definizione negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico-finanziari;
 - la congruenza tra gli elaborati architettonici, strutturali, impiantistici al fine di evitare discordanze e incongruenze tra elaborati riguardanti il processo costruttivo da effettuare anche con modalità BIM;
- d) verifica in ordine alla compatibilità della progettazione, con riferimento a:
 - la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi negli elaborati prodotti nelle fasi precedenti;
 - la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - inserimento ambientale;
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - stabilità delle strutture;
 - topografia e fotogrammetria;

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

- sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - igiene, salute e benessere delle persone;
 - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - sicurezza a inquinamento;
 - durabilità e manutenibilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;
 - sicurezza e organizzazione del cantiere;
 - esistenza e adeguatezza delle indagini geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nel sito e congruenza delle scelte progettuali con i risultati di tali indagini;
 - aspetti in materia di acustica ed alla normativa correlata;
 - aspetti in materia di antincendio ed alla normativa correlata;
- e) verifica in ordine al recepimento delle prescrizioni emesse dagli Enti;
- f) verifica di corrispondenza di tutti i modelli digitali e della ulteriore documentazione depositata: Verifica delle interferenze e delle incoerenze; Verifica dell'avvenuta e corretta classificazione degli elementi; Verifica del raggiungimento dei livelli di dettaglio.

Con riferimento agli aspetti di verifica di cui ai precedenti punti, al **Professionista Incaricato** deve:

- 1) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- 2) per le relazioni di calcolo:
 - verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
 - verificare che il dimensionamento delle opere sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
 - verificare la congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi strutturali e impiantistici indicati dal RUP, che devono essere desumibili anche dalla relazione illustrativa della relazione di calcolo medesima: le stesse dovranno essere verificate ex novo anche con modelli/simulazioni diversi da quelli usati dai progettisti per riscontrare la bontà;
 - verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità delle opere nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- 3) per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:
 - le indicazioni della **Amministrazione Committente**;
 - le norme cogenti;
 - le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - le regole della progettazione;
- 4) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione degli elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

- 5) per i capitolati e i documenti prestazionali, verificare che ogni elemento, identificabile negli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare, inoltre, il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole di contratto, del capitolato prestazionale e del piano di manutenzione delle opere e delle sue parti antincendio;
- 6) per la documentazione di stima economica, verificare che:
 - i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi ufficiali vigenti REGIOEN Emilia Romagna;
 - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
 - i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
 - i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
 - le misure delle opere computate siano corrette, verificando in maniera analitica le quantità del progetto definitivo ed esecutivo con le specifiche sopra indicate;
 - gli importi del computo metrico definiscano in maniera coerente le categorie prevalenti dell'appalto, ovvero quelle secondarie;
 - i totali calcolati siano corretti;
 - il computo metrico estimativo ed il Capitolato d'appalto individuino la categoria prevalente e le categorie scorporabili e subappaltabili;
 - vi sia chiara corrispondenza tra i documenti economici, gli elementi grafici, gli elaborati descrittivi e le prescrizioni capitolari;
- 7) per il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione delle opere e in conformità dei relativi magisteri; inoltre, che siano esaminati tutti gli aspetti che possono avere impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità delle opere, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV del D.lgs. 09 aprile 2008, n° 81;
- 8) per il quadro economico, verificare che sia stato redatto con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione al quale è riferito e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento stesso, prevedendo la seguente articolazione del costo complessivo:
 - lavori a misura, a corpo, in economia;
 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
 - importi per la manodopera;
 - somme a disposizione della Stazione appaltante per imprevisti, allacciamenti, oneri, transazioni, pubblicità e commissioni di gara, Iva e altre imposte e contributi dovuti per legge;
 - coerenza con i canali di finanziamento;
- 9) accertare la sussistenza di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, previste per il livello progettuale in esame.

Il summenzionato elenco ha valore non esaustivo, in quanto si riferisce alle sole attività di **verifica minima**, necessarie per le diverse tipologie di documenti progettuali, da integrarsi a seguito dell'analisi della progettazione definitiva ed esecutiva.

ART. 4 – TEMPI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

Il **Professionista Incaricato** è tenuto a concludere le attività oggetto del presente disciplinare d'incarico, entro i termini perentori di seguito indicati:

- SUPPORTO AL RUP: PER LA **VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE SFTE**
10 giorni naturali e consecutivi decorrenti **dalla data di trasmissione del progetto esecutivo** da parte del Comune di Pavullo nel Frignano **all'affidatario del servizio.**
- SUPPORTO AL RUP: PER LA **VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITVA-ESECUTIVA**
20 giorni naturali e consecutivi decorrenti **dalla data di trasmissione del progetto esecutivo** da parte del Comune di Pavullo nel Frignano **all'affidatario del servizio.**
Tale termine **verrà interrotto** nel caso in cui il Verificatore formuli richieste di integrazioni al Progettista, e **Progettista** per le eventuali integrazioni, **non potrà essere superiore a giorni 7**, salvo diversa motivazione da fornire al R.U.P..

L'**Amministrazione Committente** potrà richiedere attestazioni di verifiche intermedie ai fini dell'approvazione del progetto per il rispetto di scadenze intermedie.

Si specifica che il **Professionista Incaricato** avrà inoltre a disposizione massimo **7 giorni naturali e consecutivi** per l'esame degli adeguamenti apportati dal gruppo di progettazione a seguito delle richieste di adeguamento. In tale termine si intendono comprese le riunioni di verifica con il Responsabile del Procedimento, i rappresentanti del **Amministrazione Committente** e di altri enti di riferimento. Il termine complessivamente indicato per la verifica di ciascuna fase si intende al netto dei tempi necessari per la produzione delle integrazioni che si renderanno eventualmente necessarie.

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati/rapporti di verifica soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili al **Professionista Incaricato**. La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

ART. 5 – CORRISPETTIVO

L'importo presunto dei lavori dell'intervento da realizzare PNRR Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO IN SOSTITUZIONE SCUOLA MEDIA R. MONTECUCCOLI PRESSO IL NUOVO POLO ADIACENTE ALLO STADIO G. MINELLI, ammonta ad Euro **€ 8.800.000,00** come risultante da C.M.E. redatto in sede di studio di fattibilità. Non verrà previsto nessun tipo di adeguamento dell'importo a base di gara anche in caso di variazione dell'importo da porre a base di gara.

Di conseguenza, **l'importo del corrispettivo posto a base d'asta** per le prestazioni professionali, determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, è pari a Euro 94.000,00 al netto degli oneri previdenziali e IVA di legge come risultante dal calcolo dei corrispettivi allegato al presente Avviso, di cui si riporta la **tabella riepilogativa e dallo sconto offerto in gara:**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Corrispettivi	Sconto	
Qbl.20	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione preliminare	€ 94.000,00	3 % +ribasso del 1,20% per mancata presentazione cauzione definitiva	
QbIII.11	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva			

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

Nel corrispettivo del servizio sono **comprese tutte le spese** inerenti gli spostamenti per le attività di verifica, per il contatto con il RUP, con i progettisti e con l'operatore economico aggiudicatario dell'intervento in oggetto, **sino alla completa ed esaustiva conclusione dei servizi oggetto di incarico**. L'attività oggetto del presente avviso di manifestazione di interesse dovrà essere svolta **sia presso la sede dell'operatore economico** aggiudicatario dei servizi oggetto del presente avviso, **sia presso la sede del Comune Pavullo nel Frignano (MO)**.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. n.81/2008 si attesta che **i costi per la sicurezza** per l'eliminazione dei rischi da interferenza **sono pari ad Euro 0 (zero)**, trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

Pertanto, il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico, a seguito dell'offerta avanzata dal Professionista Incaricato, comprensivo anche dei rimborsi spese, al netto degli oneri previdenziali e fiscali, derivante dal ribasso offerto, **ammonta a complessivi € 90.085,84 (Euro novantamilaottantacinque e centesimi ottantaquattro)**;

Tutti gli importi indicati sono al netto di IVA e oneri previdenziali e assistenziali.

Il corrispettivo per lo svolgimento del servizio è da intendersi fisso, invariabile, e senza alcuna possibilità di aumento dello stesso in ragione delle modifiche che potranno subire le classi e categorie delle opere in seguito alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo. Tale corrispettivo comprende, altresì, eventuali integrazioni che il **Professionista Incaricato** dovesse valutare necessarie per il corretto svolgimento del servizio affidatogli.

ART. 6 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo relativo all'attività oggetto del presente di verifica della progettazione esecutiva e del supporto al RUP per la validazione del progetto, avverrà in **due soluzioni** ad intervenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo-esecutivo da parte del Comune.

Le fatture devono essere trasmesse esclusivamente con modalità elettronica secondo le regole ed i tracciati previsti dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013 e le indicazioni operative presenti sul sito. Le fatture devono obbligatoriamente riportare il codice CIG e, ove previsto, il codice CUP dell'iniziativa indicati nei documenti di gara o nella richiesta di preventivo. In mancanza dei suddetti requisiti non si potrà procedere al pagamento. Il codice Ufficio per la fatturazione elettronica è il seguente: UFQZ31.

La liquidazione dei pagamenti avverrà al massimo **entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica**, previa approvazione del R.U.P. e secondo le modalità vigenti.

In caso di inadempimento contrattuale l'**Amministrazione Committente** si riserva di non procedere alla liquidazione sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

Nel caso di impiego di collaboratori, non saranno ammessi né consentiti pagamenti separati agli stessi, rimanendo, il **Professionista Incaricato**, unico contraente e responsabile di tutta l'attività nei confronti dell'**Amministrazione Committente**.

Il pagamento al **Professionista Incaricato** del corrispettivo per le prestazioni oggetto del presente contratto è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva. Qualora dal DURC risultino ritardi o irregolarità, l'**Amministrazione Committente** sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

DURC che attesti la regolarità contributiva del soggetto e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti al **Professionista Incaricato**, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, il **Professionista Incaricato** non può opporre eccezione all'**Amministrazione Committente**, né ha titolo al risarcimento di danni.

ART. 7 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA INCARICATO – RISERVATEZZA, RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E POLIZZA ASSICURATIVA

Valgono per il **Professionista Incaricato** le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con l'**Amministrazione Committente** e con i terzi. Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata, da parte del **Professionista Incaricato**, la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.

Il **Professionista Incaricato** si impegna a non trattenere cose e documenti di esclusiva pertinenza dell'**Amministrazione Committente** se non per il periodo strettamente necessario e a non farne uso per fini diversi da quelli di cui al presente affidamento.

Il **Professionista Incaricato** svolgerà l'incarico nell'osservanza del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente, del D.Lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile

del Procedimento. Egli è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia di elaborazione dei progetti, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

Il **Professionista Incaricato** è responsabile verso l'**Amministrazione Committente** dei danni subiti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., **dovuti a carenze nell'attività nella verifica**, e si impegna, pertanto, a stipulare **apposita polizze assicurative** come specificato nei successivi articoli. Ai sensi del c. 4 dell'art. 24 del D.P.R. 50/2016 il **Professionista Incaricato** dovrà, dalla data di stipula del contratto, dotarsi di una polizza di responsabilità civile e professionale per la copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del servizio. Tale polizza deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori. La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di verifica di conformità del servizio, rilasciato ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dovrà avere un massimale pari almeno ad € 1.000.000,00. Nel caso in cui il **Professionista Incaricato** sia coperto da una polizza Professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui ai paragrafi precedenti per lo specifico intervento.

Il **Professionista Incaricato** è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel bando, nel presente disciplinare e suoi allegati, nonché nelle disposizioni contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni dell'**Amministrazione Committente** o del Responsabile del Procedimento.

Il **Professionista Incaricato** dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

Il **Professionista Incaricato** è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico

ART. 8 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il **Professionista Incaricato** si obbliga a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni e integrazioni, rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite in violazione a tale norma, il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

ART. 9 – GARANZIE

Ai sensi dell'art 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 al **Professionista Incaricato** non si richiede il deposito cauzionale definitivo essendo un affidamenti diretto e prestazioni di natura intellettuale. L'esonero dalla prestazione della garanzia è comunque subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

ART. 10 – PENALI

Ogni giorno lavorativo di ritardo, rispetto ai termini previsti per lo svolgimento delle attività previste e la consegna dei relativi output, determina l'applicazione di una penale pari **all'1% dell'importo contrattuale** complessivo per un massimo di 15 giorni di calendario, superati i quali l'**Amministrazione Committente** ha la facoltà insindacabile di risolvere il contratto.

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute sul pagamento mediante la riduzione del compenso spettante al **Professionista Incaricato**, previa contestazione scritta con assegnazione di un termine di massimo 10 giorni per la produzione di eventuali controdeduzioni.

Le penali di cui al presente articolo non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'**Amministrazione Committente** ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la partedi attività regolarmente svolta sino a quel momento.

ART. 11 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

L'**Amministrazione Committente**, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del comma 1 dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi il **Professionista Incaricato** avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile l'**Amministrazione Committente** si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- Ritardo nella consegna degli elaborati di verifica superiore a 15 giorni di calendario;
- Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa;
- Applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- Mancato rispetto degli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento.

ART. 12 – ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE

L'**Amministrazione Committente** si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 108 del Codice in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti.

In ogni ipotesi non sarà riconosciuto al **Professionista Incaricato** nessun altro compenso o indennità di sorta, salvo il corrispettivo per le prestazioni regolarmente svolte fino al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti del **Amministrazione Committente** in conseguenza dell'inadempimento.

ART. 13 – RECESSO

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

L'Amministrazione Committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso il **Professionista Incaricato** ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività regolarmente svolta fino a quel momento calcolato sulla base di quanto offerto.

ART. 14 – INCOMPATIBILITÀ

Il **Professionista Incaricato** dichiara di non trovarsi in alcuna ipotesi di incompatibilità o di conflitto di interessi per l'espletamento dell'incarico ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Resta ferma l'applicazione delle norme deontologiche in capo al **Professionista Incaricato**.

Si precisa che la presente attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e del collaudo.

ART. 15 – CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia concernente il contratto o comunque connessa all'esecuzione dello stesso si applicheranno le disposizioni degli artt. dal 205 al 208 del Codice.

In caso tali tentativi di accordo transattivo falliscano, tutte le controversie derivanti dal contratto o in relazione all'esecuzione dello stesso, saranno risolte mediante ricorso alla giustizia ordinaria. Il Foro competente sarà quello di **Pavullo nel Frignano**.

ART. 16 – RINVIO ALLE NORME VIGENTI

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del Codice e del Regolamento, per quanto applicabile, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

ART. 17 – ELEZIONE DOMICILIO

Il **Professionista Incaricato**, agli effetti del presente atto, dichiara di avere il proprio domicilio, anche fiscale, in CASTELLEONE (CR), via Garibaldi, 13;

ART. 18 – SPESE

Si intendono a carico del **Professionista Incaricato** gli oneri per tutti i materiali necessari per la redazione degli atti e dei verbali e ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, nonché le spese contrattuali e fiscali ad esso connesse.

ART. 19 – PRIVACY

Il **Professionista Incaricato** presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali secondo la normativa vigente in materia. Il Titolare del trattamento dei dati personali forniti, a qualsiasi titolo, nel corso dello svolgimento del servizio è l'Amministrazione Committente che opererà nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia e del Regolamento (UE) 2016/679. Il **Professionista Incaricato** garantisce che tutte le informazioni a qualsiasi titolo connesse all'attività prestata di cui verrà a conoscenza, direttamente o per il tramite dell'Amministrazione Committente, saranno tenute riservate e non dovranno essere in alcun modo utilizzate o divulgate per nessun proposito che non sia quello

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Unità Operativa Coordinamento, direzione lavori obiettivi strategici e PNRR

VIA GIARDINI N.20 - 41026 PAVULLO N/F -MO - TEL. +39 0536 29696

strettamente connesso all'affidamento di incarico professionale oggetto del contratto, salva l'autorizzazione scritta da parte dell'**Amministrazione Committente** e degli eventuali altri soggetti a cui tali informazioni si riferiscono.

Il **Professionista Incaricato** si impegna a fornire corrette informative in proposito agli utenti e a trattare i dati personali di cui dovesse entrare in possesso in occasione dell'attività prestata secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e comunque nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, nonché con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, in quanto applicabile, il **Professionista Incaricato** dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne specificatamente i seguenti articoli: 2, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 18, 19.

Pavullo nel Frignano 19.04.2023

IL RAPPRESENTANTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE

Ing. Giovanni Nobili

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Ing. Arch. Bernardo Vanelli

Documento firmato digitalmente

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso il versamento dell'imposta di € 96,00 da parte del professionista incaricato mediante modulo F.23, la cui ricevuta è conservata agli atti dell'ufficio Contratti.