



COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO
(Provincia di Modena)

ALLEGATO 5

Tabella degli importi unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali

Si confermano gli importi della monetizzazione delle dotazioni territoriali approvate con delibera della Giunta Comunale n. 144 del 31/12/2013 e successiva Determinazione n. 470 del 29/11/2017 che si riportano nella tabella sottostante

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---|--------------------------------------|
| Monetizzazione di aree per l'urbanizzazione degli insediamenti e per attrezzature e spazi collettivi, per gli interventi edilizi diretti, non programmati dal POC: | |
| a) Parcheggi pubblici di urbanizzazione primaria (P1) all'interno dei centri storici, nel territorio urbano consolidato e negli ambiti specializzati per attività produttive (Art. 3.1.8, comma 1 e seguenti, delle Norme del RUE): <ul style="list-style-type: none">• Per il capoluogo• Per le frazioni | €. 132,00 al mq. €. 108,00 al mq. |
| b) Aree di urbanizzazione (U) all'interno dei centri storici, nel territorio urbano consolidato e negli ambiti specializzati per attività produttive (Art. 3.1.8, comma 1 e seguenti, delle Norme del RUE): <ul style="list-style-type: none">• Per il capoluogo• Per le frazioni | €. 47,00 al mq. €. 16,00 al mq. |
| c) Nel territorio rurale (Art. 3.1.8, comma 5, delle Norme del RUE) | €. 103,00 al mq. |
| Monetizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria in luogo della realizzazione e cessione delle stesse (per i Piani Particolareggiati già approvati alla data di entrata in vigore del RUE) <ul style="list-style-type: none">• Per gli interventi nel Capoluogo e nei centri di Acquabuona, S. Antonio, Madonna Baldacchini e Querciagrossa• Per gli interventi nei restanti centri frazionali | €. 28,00 al mq. €. 22,00 al mq. |

