



Comune di
Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

Tavola dei Vincoli

**TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE,
ARCHEOLOGICA, PAESAGGISTICO-AMBIENTALE E RELATIVI
ALLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ DEL TERRITORIO**

Castagneto

Tavola 1.7 Scala 1:5.000

Aggiornamento del / / con delibera n.

Il sindaco:

Luciano Biolchini

L'assessore all'Urbanistica:

Daniele Iseppi

Il segretario generale:

Dott. Giampaolo Giovanelli

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento comunale
arch. Grazia De Luca - responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Ufficio di Piano - ing. Selena Camatti, ing. Mattia Ricci, geom. Ivan Fiorentini, Ida Aquino, Daniela Lavacchielli,

Consulente generale per la Variante 2/2020 al RUE: **OKIOS**

Progettista responsabile: Roberto Farina

Gruppo di lavoro: Diego Pellattiero, Antonio Conticello

Consulente variante normativa Capli 1.1, 4.6 e 4.7

Consulente generale per il POC: MATE S.C.

Direttore tecnico urb. Raffaele Gerometta

Progettista responsabile arch. Carlo Santacroce

Gruppo di lavoro: arch. Rudi Fallaci, arch. Chiara Biagi

Cartografia: Andrea Franceschini

Legenda

Confine comunale

Perimetro del territorio urbanizzato (art.4.1 PSC)

TUTELE DELLE RISORSE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.39 PTCP)

Zone di tutela naturalistica (art.24 PTCP)

Riserva naturale di Sassoguidano (vincolo paesaggistico art.142 let. f D.Lgs. 42/04)

Sistema forestale boschivo (vincolo paesaggistico art. 142 let. g D.Lgs. 42/2004 e art.21 PTCP)

Viabilità panoramica (art.44B PTCP)

Percorsi di interesse paesaggistico (art.3.2 PSC)

Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)

(art.30 PTCP, DPR8/9/99 n.357, art. 3.2 e 3.3 PSC)

Ambiti di persistenza di peculiari relazioni paesaggistiche del territorio pavullese (art.2.16 PSC)

Linee di interconnessione visiva (art.2.16 PSC)

Cime

Punti di vista emergenti

Fasce fluviali (vincolo paesaggistico art.142c D.lgs.42/04)

Vincolo paesaggistico art.156 D.lgs.42/04

Reticolo idrografico principale (art.9 PTCP)

Reticolo idrografico minore (art.9 PTCP)

Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.10 PTCP)

Zone di tutela ordinaria (art.9 PTCP)

Fasce di espansione inondabili (art.9 PTCP)

Sorgenti ad uso idropotabile (SP) (art.12B PTCP)

Sorgenti di interesse (AS) (art.12B PTCP)

Aree di possibile alimentazione delle sorgenti (art.12B PTCP)

Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di captazione (art.12C PTCP)

Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di prese (10 Km²) (art.12C PTCP)

Calanchi peculiari (art.23B PTCP)

Calanchi tipici (art.23B PTCP)

Forme sub-calanchive (art.23B PTCP)

Crinali principali (art.23C PTCP)

Crinali minori (art.23C PTCP)

TUTELE E VINCOLI STORICO-CULTURALI E ARCHEOLOGICI

Centri storici (art.5.1 PSC e art.4.1 RUE)

Edifici di valore storico-architettonico (art.4.1 RUE)

Edifici di valore storico-testimoniale (art.4.1 RUE)

Immobili e aree di pertinenza con vincolo art.10 D.lgs. n.42/2004 (art.4.1 RUE)

Area di concentrazione di materiali archeologici (art.41A PTCP)

Viabilità storica (art. 44A PTCP)

ELEMENTI DI FRAGILITÀ DEL TERRITORIO

Frane in evoluzione (art.15 PTCP)

Frane in stato di quiescenza (art.15 PTCP)

Aree potenzialmente instabili (art.16 PTCP)

Aree dissestate (art.2.18 PSC)

Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)

PRINCIPALI RISPETTI DELLE INFRASTRUTTURE

Vincoli aeroportuali (L. n.58 del 4 febbraio 1963)

Isola quota 759,00 appartenente alla superficie di separazione conica-CS-e area all'interno della quale

vigono specifiche limitazioni ad attività e costruzioni

Isola quota 724,00 appartenente alla superficie di separazione orizzontale interna -IHS

Piani di avvicinamento/decollo

Perimetro aeroportuale

Piano di Rischio aeroportuale

Zona A

Zona B

Zona C

Altri vincoli

Rispetto elettrodotto AT e MT in conduttori aerei nudi (D.M. 29/05/2008)

Rispetto cimiteriale (art.3.6.2 RUE)

Rispetto depuratore (art.3.4.4 RUE)

Zone di rispetto di 200 metri da sorgenti captate per uso idropotabile (L.152/06) (art.2.19 PSC)

Tracciato metanodotti (art.3.4.3 RUE)

Rispetto stradale (art.3.3.2 RUE)

Piano Provinciale dell'emittenza radio-televisiva (L.R.30/2000,NTA del PLERT, art.4.5 RUE)

Siti esistenti confermati

Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione prioritaria

Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione

Sito idoneo ad ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati

con delocalizzazione prioritaria o in aree limitrofe

e relativa area di rispetto e attenzione

