Comune di

Pavullo nel Frignano

Provincia di Modena

Tavola dei Vincoli

TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, ARCHEOLOGICA,PAESAGGISTICO-AMBIENTALE E RELATIVI ALLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ DEL TERRITORIO

Pavullo, Niviano

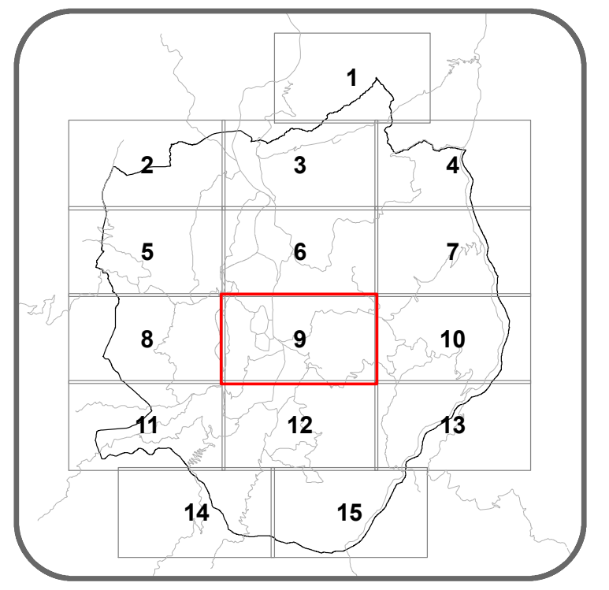
Tavola 1.9   Scala 1:5.000

Aggiornamento del   / /   con delibera n.

Il sindaco:
Luciano Biolchini

L'assessore all'Urbanistica:
Daniele Iseppi

Il segretario generale:
Dott. Giampaolo Giovanelli



GRUPPO DI LAVORO
Coordinamento comunale
arch. Grazia De Luca - responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Ufficio di Piano - ing. Selena Camatti, ing. Matilde Ricci, geom. Ivan Fiorentini, Ida Aquino, Daniela Lavacchielli,

Consulente generale per la Variante 2/2020 al RUE: OIKOS
Progettista responsabile: Roberto Farina
Gruppo di lavoro: Diego Pellattiero, Antonio Conticello

Consulente variante normativa Capi 1.1, 4.6 e 4.7
Consulente generale per il POC: MATE S.C.
Direttore tecnico urb. Raffaele Gerometta
Progettista responsabile arch. Carlo Santacroce
Gruppo di lavoro: arch. Rudi Fallaci, arch. Chiara Biagi
Cartografia: Andrea Franceschini

Legenda

- ⬚ Confine comunale
- ⬚ Perimetro del territorio urbanizzato (art.4.1 PSC)

TUTELE DELLE RISORSE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

- 🟩 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.39 PTCP)
- 🟩 Zone di tutela naturalistica (art.24 PTCP)
- ▭ Riserva naturale di Sassoguidano (vincolo paesaggistico art.142 let. f D.Lgs. 42/04)
- ▨ Sistema forestale boschivo (vincolo paesaggistico art. 142 let. g D.Lgs. 42/2004 e art.21 PTCP)
- - - Viabilità panoramica (art.44B PTCP)
- ⋯ Percorsi di interesse paesaggistico (art.3.2 PSC)
- ▭ Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art.30 PTCP, DPR8/9/99 n.357, artt.3.2 e 3.3 PSC)
- ⬚ Ambiti di persistenza di peculiari relazioni paesaggistiche del territorio pavullese (art.2.16 PSC)
- ↔ Linee di interconnessione visiva (art.2.16 PSC)
- △ Cime
- ○ Punti di vista emergenti
- ⬚ Fasce fluviali (vincolo paesaggistico art.142c D.lgs.42/04)
- ▨ Vincolo paesaggistico art.156 D.lgs.42/04
- — Reticolo idrografico principale (art.9 PTCP)
- — Reticolo idrografico minore (art.9 PTCP)
- 🟦 Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.10 PTCP)
- 🟦 Zone di tutela ordinaria (art.9 PTCP)
- 🟪 Fasce di espansione inondabili (art.9 PTCP)
- ● Sorgenti ad uso idropotabile (SP) (art.12B PTCP)
- ● Sorgenti di interesse (AS) (art.12B PTCP)
- ▨ Aree di possibile alimentazione delle sorgenti (art.12B PTCP)
- ⬚ Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di captazione (art.12C PTCP)
- ▨ Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di prese (10 Kmq) (art.12C PTCP)
- ▨ Calanchi peculiari (art.23B PTCP)
- ▨ Calanchi tipici (art.23B PTCP)
- ▨ Forme sub-calanchive (art.23B PTCP)
- — Crinali principali (art.23C PTCP)
- — Crinali minori (art.23C PTCP)

TUTELE E VINCOLI STORICO-CULTURALI E ARCHEOLOGICI

- 🟥 Centri storici (art.5.1 PSC e art.4.1 RUE)
- 🟥 Edifici di valore storico-architettonico (art.4.1 RUE)
- 🟨 Edifici di valore storico-testimoniale (art.4.1 RUE)
- ▭ Immobili e aree di pertinenza con vincolo art.10 D.lgs. n.42/2004 (art.4.1 RUE)
- ▦ Area di concentrazione di materiali archeologici (art.41A PTCP)
- - - Viabilità storica (art. 44A PTCP)

ELEMENTI DI FRAGILITA' DEL TERRITORIO

- ▨ Frane in evoluzione (art.15 PTCP)
- ▨ Frane in stato di quiescenza (art.15 PTCP)
- ▤ Aree potenzialmente instabili (art.16 PTCP)
- ▨ Aree dissestate (art.2.18 PSC)
- ▥ Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)

PRINCIPALI RISPETTI DELLE INFRASTRUTTURE

Vincoli aeroportuali (L n.58 del 4 febbraio 1963)

- ▲ Isoquota 759,00 appartenente alla superficie di separazione conica-CS-e area all'interno della quale vigono specifiche limitazioni ad attività e costruzioni
- ▲ Isoquota 724,00 appartenente alla superficie di separazione orizzontale interna -IHS
- ⬚ Piani di avvicinamento/decollo
- ⬚ Perimetro aeroportuale

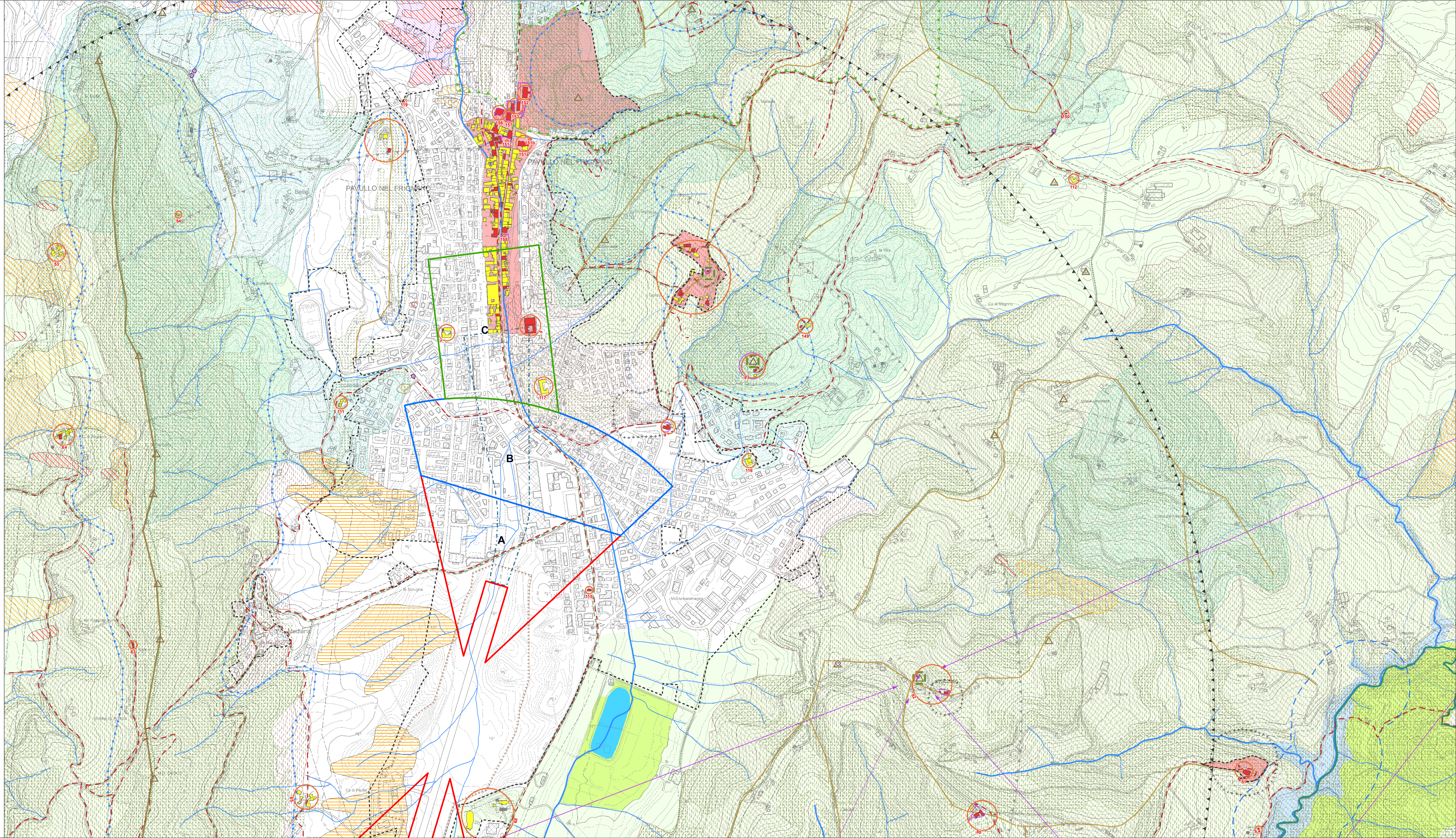
Piano di Rischio aeroportuale

- ▭ Zona A
- ▭ Zona B
- ▭ Zona C

Altri vincoli

- ⬚ Rispetto elettrodotto AT e MT in conduttori aerei nudi (D.M. 29/05/2008)
- ⬚ Rispetto cimiteriale (art.3.6.2 RUE)
- ⬚ Rispetto depuratore (art.3.4.4 RUE)
- ▭ Zone di rispetto di 200 metri da sorgenti captate per uso idropotabile (L.152/06) (art.2.19 PSC)
- - - Tracciato metanodotti (art.3.4.3 RUE)
- ⬚ Rispetto stradale (art.3.3.2 RUE)

Piano Provinciale dell'emittenza radio-televisiva (L.R.30/2000,NTA del PLERT, art.3.4.5 RUE)

- ◇ Siti esistenti confermati
- ◇ Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione prioritaria
- ◇ Siti esisistenti da assoggettare a delocalizzazione
- ● Sito idoneo ad ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritatria o in aree limitrofe
- ⬚ e relativa area di rispetto e attenzione