

## CITTA' PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)

Servizio Contratti Appalti / Acquisti  
Via Giardini, 192

ESITO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE DEL NUOVO IMPIANTO NATATORIO COMUNALE E SUCCESSIVA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIVALENTE (PISCINA/TENNIS) DEL COMUNE DI PAVULLO.

CODICE CIG 6037743723 CODICE CUP: D74B10000300002.

Ai sensi dell' art.122 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni si rende noto che è stata espletata una procedura aperta per l'appalto relativo alla concessione di costruzione del nuovo impianto natatorio comunale e successiva gestione del complesso sportivo polivalente (piscina/tennis) del Comune di Pavullo.

Aggiudicazione avvenuta in data 06.08.2015 con determinazione n. 307;

-Importo complessivo: importo complessivo presunto dell'investimento € 3.600.00,00;  
importo presunto dei lavori di costruzione da eseguire: a corpo € 2.934.289,00 iva esclusa, di cui € 2.841.318,00 per lavori ed € 92.971,00 per oneridi sicurezza;

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, in base ai seguenti elementi di valutazione e con il punteggio a fianco indicato:

- 1) ELEMENTI QUALITATIVI: (MAX PUNTI 65)
- 2) ELEMENTI QUANTITATIVI: (MAX PUNTI 35)

- Offerte ricevute n. 1;

- Aggiudicatario: COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO TRA:
- MANDATARIA: CSI SERVIZI SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA - STRADA GHERBELLA 294/B - MODENA
- MANDANTE: SICREA S.P.A. VIA GRANDI 1 REGGIOLO
- MANDANTE: ARCHILINEA S.R.L. VIALE REGINA PACIS 86/B SASSUOLO

Controprestazione a favore del concessionario:

- il contributo sull'investimento denominato "prezzo" ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 163/2006, determinato in base all'offerta economica (ribasso offerto dello 0,5%) ammonta ad € 3.210.865,00 oltre IVA di legge, da corrisondersi al concessionario con le modalità indicate nel Piano Economico Finanziario di massima e nello schema di contratto, in relazione al cronoprogramma di avanzamento della concessione;
- il contributo annuale per la gestione del complesso sportivo polivalente piscina/tennis, determinato in base all'offerta economica (ribasso offerto dello 0,5%) ammonta ad € 64.675,00 oltre IVA di legge, da erogarsi successivamente alla data di messa in esercizio del nuovo impianto natatorio, per la durata della fase di gestione, come meglio precisato nello schema di Contratto;

- La durata della concessione è di anni 15 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

La realizzazione dell'opera dovrà avvenire entro un periodo non superiore a 720 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del contratto e aventi termine con la data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;

R.U.P. : Ing. Giovanni Nobili.

Pavullo n/f , 25.09.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CONTRATTI APPALTI/ACQUISTI  
Adalcisa Bortolotti

Originale firmato digitalmente