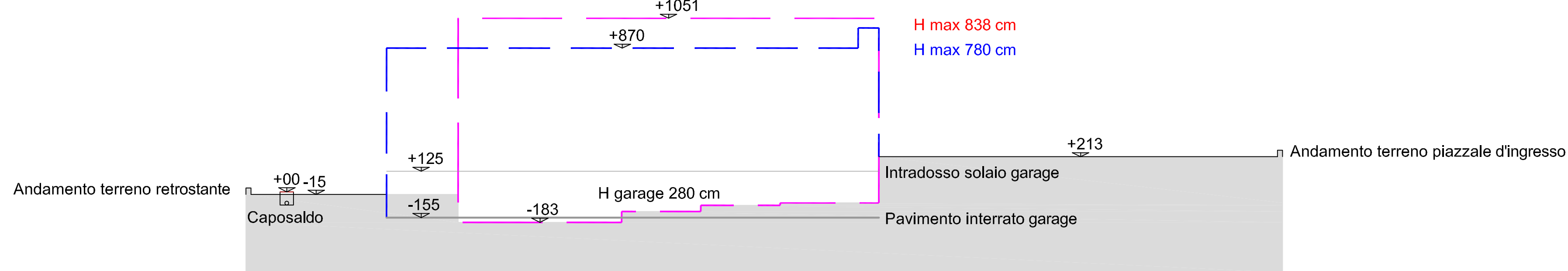
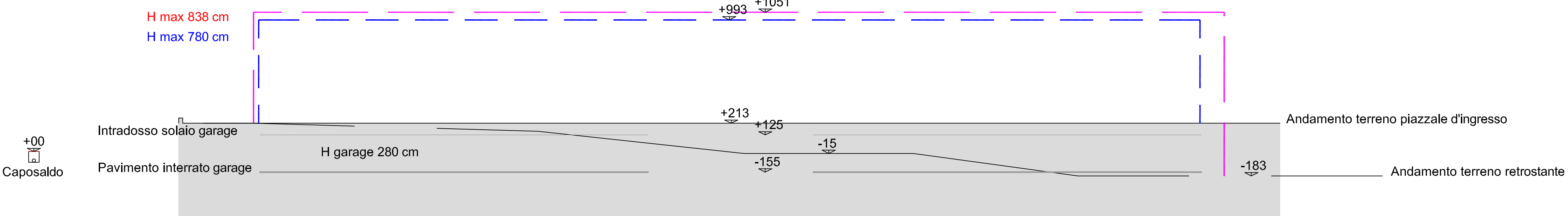


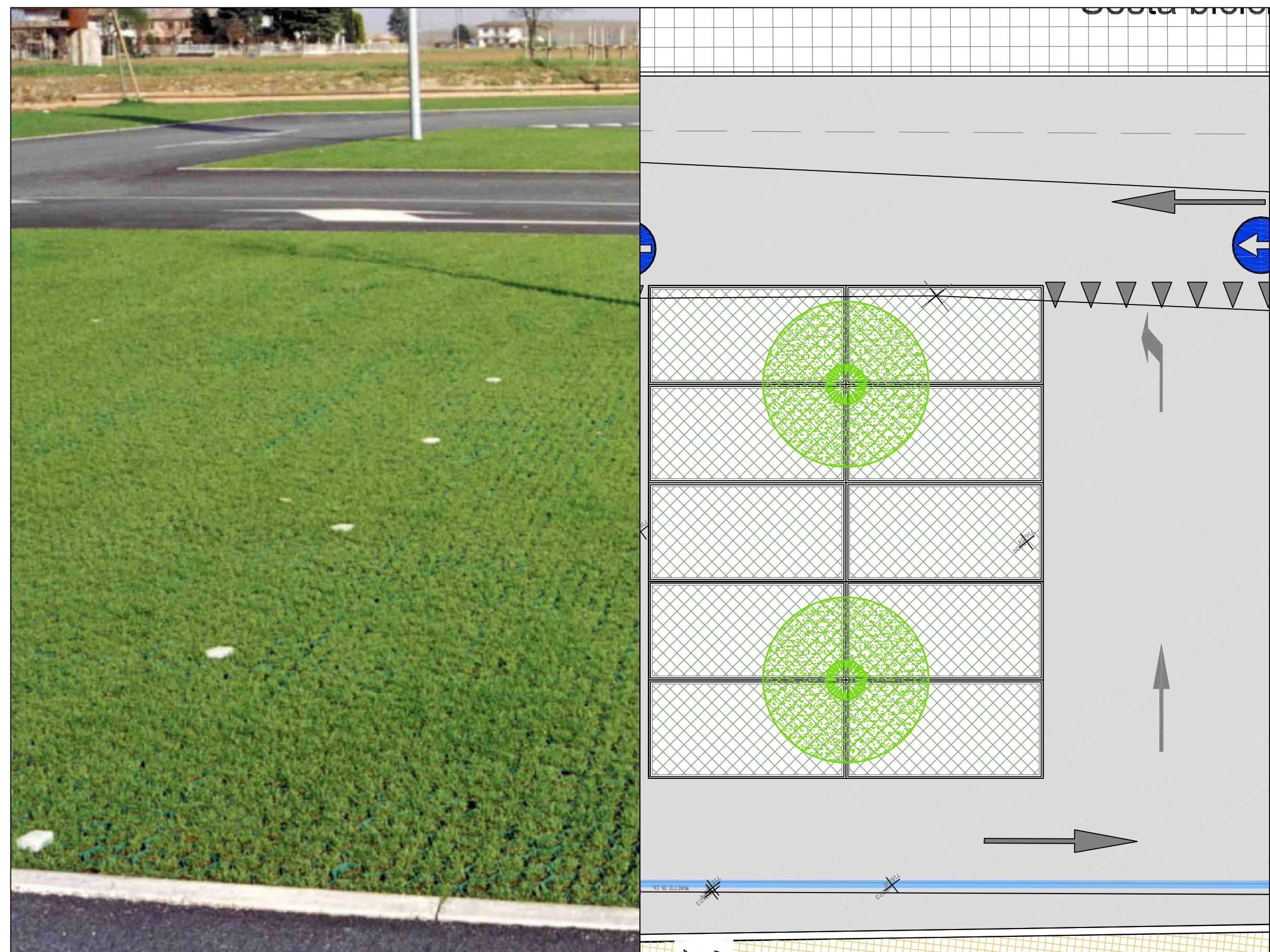
Sezione B-B'



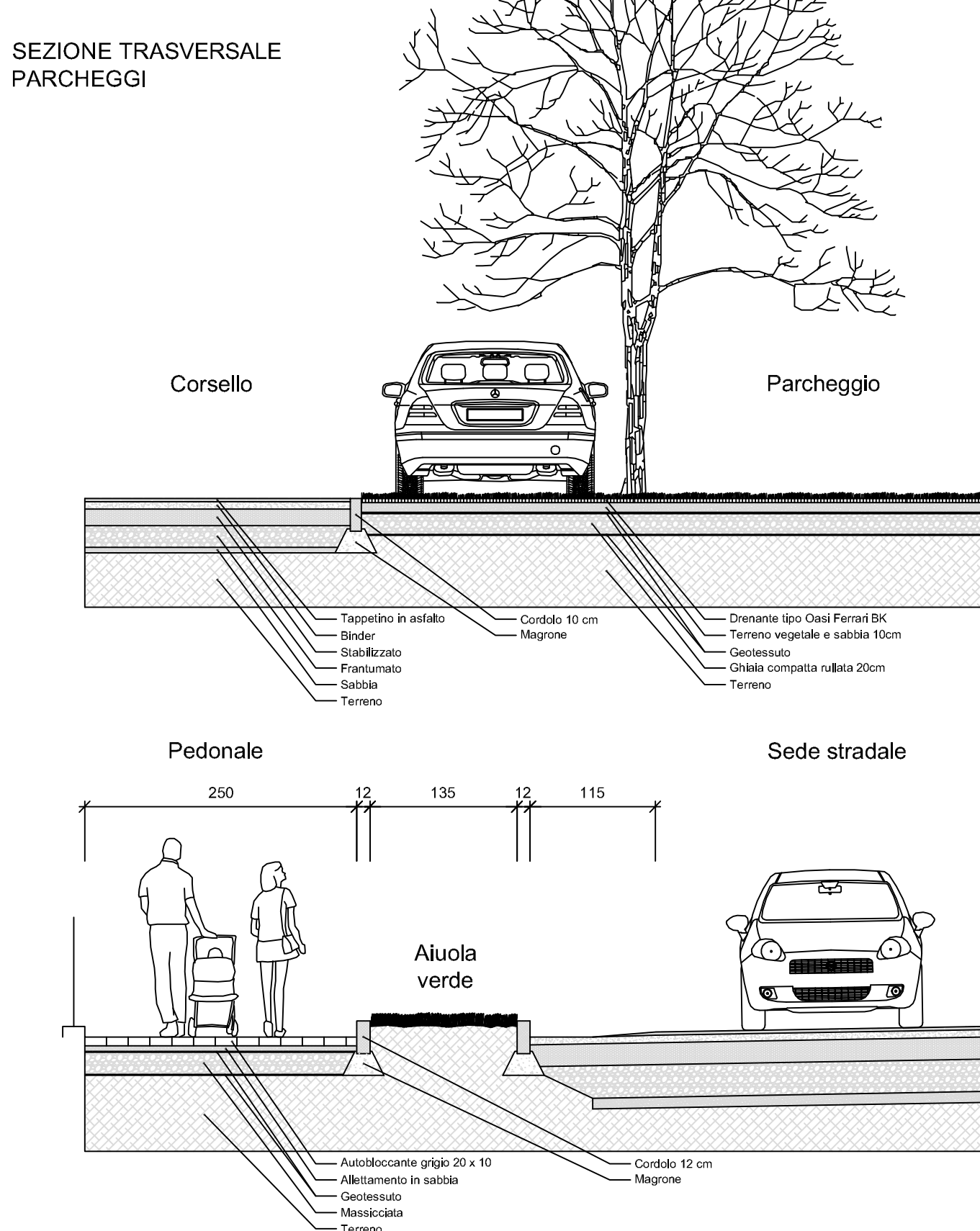
Sezione A-A'



Schema delle altezze esistenti e di progetto



Particolare dei parcheggi



LEGENDA	
1 Ingresso area vendita	Recinzione esistente
2 Ingresso/uscita parcheggi coperti	Edificio in progetto
3 Ingresso area commerciale	Edificio esistente (demolito)
4 Uscita area commerciale	Direzione di marcia
5 Ascensori	
6 Rampa	
7 Carico e Scarico	
8 Raccolta rifiuti	
	Parcheggi scoperti permeabili

PARAMETRI URBANISTICI di PROGETTO	
Superficie Catastale:	5998.00 mq
Superficie di vendita:	1499 mq < 1500 mq
Altezza massima:	7.80m < 8.38m esistente
SC Esistente	3909.79 mq
Superficie permeabile verde	540.00 mq
Sup verde parcheggi (50%)	250.00 mq
Parcheggi scoperti P3	40 p.a.
Parcheggi coperti P3	75 p.a.
P3 totali	115 p.a.
Parcheggi P1 e P2	25 p.a.
Parcheggi totali	140 p.a.
Superficie parcheggi (in cessione)	800.00 mq
Superficie verde-aree giochi	1813.00 mq
Totale	2613.00 mq
Pista ciclabile fronte fabbricato	240.00 mq
TOTALE AREE IN CESSIONE	2853.00 mq

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO
Provincia di Modena

OGGETTO: Progetto Unitario Convenzionato.
Ristrutturazione edilizia di fabbricato, con demolizione dell'esistente

PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO

TAVOLA	PLANIMETRIA DI PROGETTO	Scala
2.2		1:200
Revisione		Data
C		2017

Il Progettista

La Proprietà

SITECO SRL
Via Braglia n. 10
41026 Pavullo N.F. (MO)

NOTE:
PROGETTO DI MASSIMA DI PEDONALE OGGETTO DI PROCEDURE PER OPERE PUBBLICHE

Planimetria generale