



Comune di
Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

POC

Piano Comunale
L.R. 20/2000

Individuazione interventi

Tavola 1 scala 1:13.000

Localizzazione osservazioni e relativo numero

- Parzialmente Accoglibile
- Accoglibile

Legenda

POC Variante n°1/2016

- Perimetro Comparto A11.a
- Perimetro Comparto A11.b
- Area inserita nel Comparto A7

POC approvato D.C.G. n°14 del 02/04/2016

- Tipo A e relativa numerazione;
- Tipo B e relativa numerazione;
- Tipo C e relativa numerazione
- Tipo D e relativa numerazione

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento comunale
arch. Grazia De Luca - responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Ufficio di Piano - geom. Ivan Fiorentini, Ida Aquino, arch. Barbara Maran, Daniela Lavecchelli, ing. Selena Carnati,
arch. Cristina Carova

Consulente generale per il POC: **MATE sc**
Direttore tecnico urb. Raffaele Gerometta
Progettista responsabile arch. arch. Carlo Sansonico
Gruppo di lavoro: arch. Rudi Fallaci, arch. Chiara Biagi
Cartografia: Andrea Franceschini

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato
- VIABILITA' PRINCIPALE**
- Rete della viabilità di base di interesse regionale (PRIT)
- Viabilità principale declassabile a seguito della realizzazione della Variante SS12
- Viabilità secondaria di rilievo provinciale (da PTCP)
- Viabilità secondaria di rilievo intercomunale
- Rete di base comunale
- Strade urbane di penetrazione e/o scorrimento
- Ipotesi di massima di nuove strade urbane
- Corridorio di salvaguardia per la realizzazione della Variante alla SS12
- Capolinea e attuale localizzazione deposito TPL
- Ipotesi di localizzazione nuovo deposito TPL
- AMBITI NORMATIVI AI SENSI DELLA L.R. 20/2000**
- Territorio urbanizzato**
- ACS - Centri storici
- AUC - Ambiti urbani consolidati
- ASP1_S - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, S2=di rilievo sovracomunale e Tipo 2
- ASP1_C - Ambiti specializzati per attività produttive comunali C1=di rilievo comunale e Tipo 1
- AST1 - Ambiti specializzati per attività terziarie e commerciali
- 1 - Aeroporto di Pavullo
- Territorio urbanizzabile**
- ANS1_n - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti urbani a conferma di previsioni pre-vigenti
- ANS2_n - Ambiti di potenziale sviluppo urbano individuati nel PSC per funzioni prevalentemente residenziali
- ANS3_n - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti urbani da destinarsi principalmente alla realizzazione di operazioni territoriali
- ASP2_n - Ambiti di potenziale espansione per attività produttive a conferma di previsioni pre-vigenti
- C1=di rilievo comunale e Tipo 1, S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, S2=di rilievo sovracomunale e Tipo 2
- ASP3_n - Nuovi ambiti di potenziale espansione per attività produttive S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, C1=di rilievo comunale e Tipo 1
- Territorio rurale**
- AVP - Ambito ad alta vocazione produttiva agricola
- ARP - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico
- PORZIONI PARTICOLARI INTERNE AGLI AMBITI**
- Porzioni degli ambiti consolidati caratterizzati da presenza o contiguità di elementi di pregio culturale o ambientale
- Porzioni degli ambiti consolidati caratterizzate da unitarietà di impianto urbanistico
- Porzioni degli ambiti consolidati in corso di attuazione
- Porzioni degli ambiti consolidati da assoggettare a PUA o ad intervento edilizio diretto attraverso un progetto unitario
- Nuclei residenziali in territorio rurale
- Impianti produttivi in territorio rurale
- Aree destinate ad attrezzature fruibili, ricreative, sportive e turistiche compatibili in ambito rurale
- Ipotesi di localizzazione di nuove strutture turistico-ricreative (in sede di POC)
- Edifici produttivi dismessi in territorio rurale da demolire
- DOTAZIONI TERRITORIALI PRINCIPALI**
- Depuratore
- Cimitero
- Principali attrezzature e spazi collettivi
- Rispetto depuratore
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto elettrodotto AT
- VINCOLI AEROPORTUALI**
- Isoquota 759.00 appartenente alla superficie di separazione conica-CS-e area all'interno della quale vigono specifiche limitazioni ad attività e costruzioni
- Isoquota 724.00 appartenente alla superficie di separazione orizzontale interna IHS
- Piani di avvicinamento/decollo
- Perimetro aeroportuale
- PIANO PROVINCIALE DI LOCALIZZAZIONE DELL'EMITTENZA RADIO E TELEVISIVA**
- Siti esistenti confermati
- Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione prioritaria
- Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione
- Sito idoneo ad ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritaria o in aree limitrofe e relativa area di rispetto e attenzione
- Impianti di produzione energetica.
- Recepimento di Autorizzazione Unica

