



Comune di
Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

POC

Piano Operativo Comunale
L.R. 20/2000

Individuazione interventi

Tavola 1 scala 1:13.000

Legenda

POC Variante n°1/2016

Perimetro Comparto A11.a

Perimetro Comparto A11.b

POC approvato D.C.C. n°14 del 02/04/2016

Tipo A e relativa numerazione;

Tipo B e relativa numerazione;

Tipo C e relativa numerazione

Tipo D e relativa numerazione

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento comunale
arch. Grazia De Luca - responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Ufficio di Piano - geom. Ivan Fiorentini, Ida Aquino, arch. Barbara Maran, Daniela Lavecchelli, ing. Selena Carnati,
arch. Cristina Carova

Consulente generale per il POC: **MATE sc**
Direttore tecnico urb. Raffaele Gerometta
Progettista responsabile arch. arch. Carlo Sansonico
Gruppo di lavoro: arch. Rudi Fallaci, arch. Chiara Biagi
Cartografia: Andrea Franceschini

Legenda

Confine comunale
Perimetro del territorio urbanizzato

VIABILITA' PRINCIPALE

Rete della viabilità di base di interesse regionale (PRIT)
Viabilità principale declassabile a seguito della realizzazione della Variante SS12
Viabilità secondaria di rilievo provinciale (da PTCP)
Viabilità secondaria di rilievo intercomunale
Rete di base comunale
Strade urbane di penetrazione e/o scorrimento
Ipotesi di massima di nuove strade urbane
Corridio di salvaguardia per la realizzazione della Variante alla SS12
Capolinea e attuale localizzazione deposito TPL
Ipotesi di localizzazione nuovo deposito TPL

AMBITI NORMATIVI AI SENSI DELLA L.R. 20/2000

Territorio urbanizzato
ACS - Centri storici
AUC - Ambiti urbani consolidati
ASP1_S - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale
S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, S2=di rilievo sovracomunale e Tipo 2
ASP1_C - Ambiti specializzati per attività produttive comunali
C1=di rilievo comunale e Tipo 1
AST1 - Ambiti specializzati per attività terziarie e commerciali
1 - Aeroporto di Pavullo

Territorio urbanizzabile
ANS1_n - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti urbani a conferma di previsioni pre-vigenti
ANS2_n - Ambiti di potenziale sviluppo urbano individuati nel PSC per funzioni prevalentemente residenziali
ANS3_n - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti urbani da destinarsi principalmente alla realizzazione di abitazioni territoriali
ASP2_n - Ambiti di potenziale espansione per attività produttive a conferma di previsioni pre-vigenti
C1=di rilievo comunale e Tipo 1, S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, S2=di rilievo sovracomunale e Tipo 2
ASP3_n - Nuovi ambiti di potenziale espansione per attività produttive
S1=di rilievo sovracomunale e Tipo 1, C1=di rilievo comunale e Tipo 1

Territorio rurale
AWP - Ambito ad alta vocazione produttiva agricola
ARP - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico

FORZIONI PARTICOLARI INTERNE AGLI AMBITI

Porzioni degli ambiti consolidati caratterizzati da presenza o contiguità di elementi di pregio culturale o ambientale
Porzioni degli ambiti consolidati caratterizzate da unitarietà di impianto urbanistico
Porzioni degli ambiti consolidati in corso di attuazione
Porzioni degli ambiti consolidati da assegnare a PUA o ad intervento edilizio diretto attraverso un progetto unitario
Nuclei residenziali in territorio rurale
Impianti produttivi in territorio rurale
Aree destinate ad attrezzature fruibili, ricreative, sportive e turistiche compatibili in ambito rurale
Ipotesi di localizzazione di nuove strutture turistico-ricreative (in sede di POC)
Edifici produttivi dismessi in territorio rurale da demolire

DOTAZIONI TERRITORIALI PRINCIPALI

Depuratore
Cimitero
Principali attrezzature e spazi collettivi
Rispetto depuratore
Rispetto cimiteriale
Rispetto elettrodotto AT

VINCOLI AEROPORTUALI

Isoquota 759.00 appartenente alla superficie di separazione conica-CS e area all'interno della quale vigono specifiche limitazioni ad attività e costruzioni
Isoquota 724.00 appartenente alla superficie di separazione orizzontale interna IHS
Piani di avvicinamento/decollo
Perimetro aeroportuale

PIANO PROVINCIALE DI LOCALIZZAZIONE DELL'EMITTENZA RADIO E TELEVISIVA

Siti esistenti confermati
Siti esistenti da assegnare a delocalizzazione prioritaria
Siti esistenti da assegnare a delocalizzazione
Sito idoneo ad ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritaria o in aree limitrofe e relativa area di rispetto e attenzione
Impianti di produzione energetica.
Recupero di Autorizzazione Unica

