



Comune di
Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

Tavola dei Vincoli

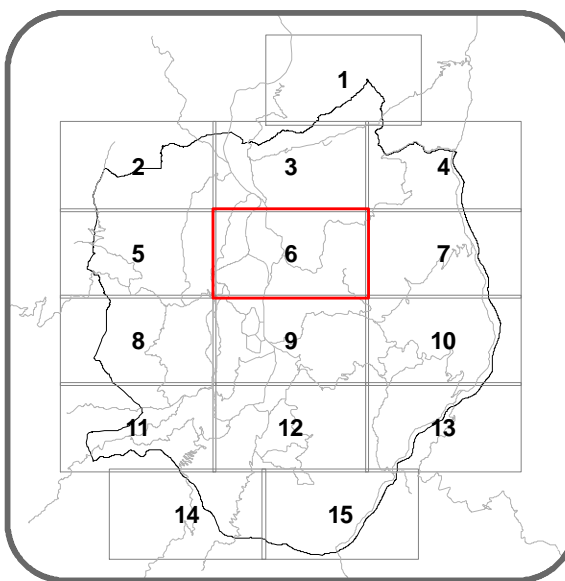
**TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE,
ARCHEOLOGICA, PAESAGGISTICO-AMBIENTALE E RELATIVI
ALLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ DEL TERRITORIO**

Tavola 1.6 Scala 1:5.000

Adozione: D.C.C. n.45 del 31/10/2015
Approvazione: D.C.C. n. del / /

Il sindaco:
Sig. Romano Caroli

Il segretario generale:
Dot. Gaetano Giovarelli



GRUPPO DI LAVORO

Coordinatione comunale
arch. Grazia De Luca - responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Ufficio di Piano - geom. Ivan Fiorentini, Ida Aquino, arch. Barbara Maran, Daniela Lavacchielli, ing. Selena Carnatti,
arch. Cristina Canova

Consulente generale: **MATE sc**
Direttore tecnico urb. Raffaele Gerometta
Progettista responsabile arch. Carlo Santacroce
Gruppo di lavoro: arch. Rudi Fallaci, arch. Chiara Biagi
Cartografia: Andrea Franceschini

- Legenda**
- Confine comunale
 - - - Perimetro del territorio urbanizzato (art.4.1 PSC)
 - TUTELE DELLE RISORSE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE**
 - ▬ Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.39 PTCP)
 - ▬ Zone di tutela naturalistica (art.24 PTCP)
 - ▬ Riserva naturale di Sassoguidano (vincolo paesaggistico art.142 let. f D.Lgs. 42/04)
 - ▬ Sistema forestale boschivo (vincolo paesaggistico art. 142 let. g D.Lgs. 42/2004 e art.21 PTCP)
 - - - Viabilità panoramica (art.44B PTCP)
 - ▬ Percorsi di interesse paesaggistico (art.3.2 PSC)
 - ▬ Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art.30 PTCP, DPR8/99 n.357, art.3.2 e 3.3 PSC)
 - ▬ Ambienti di persistenza di peculiari relazioni paesaggistiche del territorio pavullese (art.2.16 PSC)
 - ▬ Linee di interconnessione visiva (art.2.16 PSC)
 - △ Cime
 - Punti di vista emergenti
 - ▬ Fasce fluviali (vincolo paesaggistico art.142c D.lgs.42/04)
 - ▬ Vincolo paesaggistico art.156 D.lgs.42/04
 - ▬ Reticolo idrografico principale (art.9 PTCP)
 - ▬ Reticolo idrografico minore (art.9 PTCP)
 - ▬ Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.10 PTCP)
 - ▬ Zone di tutela ordinaria (art.9 PTCP)
 - ▬ Fasce di espansione inondabili (art.9 PTCP)
 - Sorgenti ad uso idropotabile (SP) (art.12B PTCP)
 - Sorgenti di interesse (AS) (art.12B PTCP)
 - ▬ Aree di possibile alimentazione delle sorgenti (art.12B PTCP)
 - ▬ Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di captazione (art.12C PTCP)
 - ▬ Porzioni di bacini imbriferi a monte dell'opera di prese (10 Km) (art.12C PTCP)
 - ▬ Calanchi peculiari (art.23B PTCP)
 - ▬ Calanchi tipici (art.23B PTCP)
 - ▬ Forme sub-calanchive (art.23B PTCP)
 - ▬ Crinali principali (art.23C PTCP)
 - ▬ Crinali minori (art.23C PTCP)
 - TUTELE E VINCOLI STORICO-CULTURALI E ARCHEOLOGICI**
 - ▬ Centri storici (art.5.1 PSC e art.4.1 RUE)
 - ▬ Edifici di valore storico-architettonico (art.4.1 RUE)
 - ▬ Edifici di valore storico-testimoniale (art.4.1 RUE)
 - ▬ Immobili e aree di pertinenza con vincolo art.10 D.lgs. n.42/2004 (art.4.1 RUE)
 - ▬ Area di concentrazione di materiali archeologici (art.41A PTCP)
 - - - Viabilità storica (art. 44A PTCP)
 - ELEMENTI DI FRAGILITÀ DEL TERRITORIO**
 - ▬ Frane in evoluzione (art.15 PTCP)
 - ▬ Frane in stato di quiescenza (art.15 PTCP)
 - ▬ Aree potenzialmente instabili (art.16 PTCP)
 - ▬ Aree dissestate (art.2.18 PSC)
 - ▬ Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)
 - PRINCIPALI RISPETTI DELLE INFRASTRUTTURE**
 - Vincoli aeroportuali (L.n.58 del 4 febbraio 1963)**
 - ▬ Isoquota 750,00 appartenente alla superficie di separazione conica-CS e area all'interno della quale vigono specifiche limitazioni ad attività e costruzioni
 - ▬ Isoquota 724,00 appartenente alla superficie di separazione orizzontale interna -IHS
 - ▬ Piani di avvicinamento/decollo
 - ▬ Perimetro aeroportuale
 - Altri vincoli**
 - ▬ Rispetto elettrodoto AT e MT in conduttori aerei nudi (D.M. 29/05/2008)
 - ▬ Rispetto cimiteriale (art.3.6.2 RUE)
 - ▬ Rispetto depuratore (art.3.4.4 RUE)
 - ▬ Zone di rispetto di 200 metri da sorgenti captate per uso idropotabile (L.152/06) (art.2.19 PSC)
 - ▬ Tracciato metanodotti (art.3.4.3 RUE)
 - ▬ Rispetto stradale (art.3.3.2 RUE)
 - Piano Provinciale dell'emittenza radio-televisiva (L.R.30/2000,NTA del PLERT, art.3.4.5 RUE)**
 - ▬ Siti esistenti confermati
 - ▬ Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione prioritaria
 - ▬ Siti esistenti da assoggettare a delocalizzazione
 - ▬ Sito idoneo ad ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritaria o in aree limitrofe e relativa area di rispetto e attenzione

