

Protocollo		Marca da Bollo
------------	--	----------------

<b>O G G E T T O</b>	<b>RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA</b>	<i>Al Responsabile dell'U.O. Urbanistica del Comune di Pavullo nel Frignano</i>
	ai sensi dell'art.146, D. Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio	
	- Per opere realizzate prima dell'imposizione del vincolo paesaggistico - Per opere realizzate prime del 12/05/2006	
	<b>LAVORI DI</b> .....	
	.....	
	<b>UBICAZIONE</b>	
	<b>CATASTO</b> Foglio ..... mappali .....	
	Foglio ..... mappali.....	

**PRATICHE EDILIZIE COLLEGATE**

**PRECEDENTI AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE**

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI SOPRA INDICATI IL/I SOTTOSCRITTO/I

<input type="checkbox"/> <b>Proprietario</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov.....) il ..... residente/sede in ..... (prov. ....) C.A.P..... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono.....Codice Fiscale ..... Foglio ..... mappali .....
<input type="checkbox"/> <b>Proprietario</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov.....) il ..... residente/sede in ..... (prov. ....) C.A.P..... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono ..... Codice Fiscale ..... Foglio ..... mappali.....
<input type="checkbox"/> <b>Proprietario</b> <input type="checkbox"/> <b>Usufruttuario</b> <input type="checkbox"/> <b>Superficiario</b> <input type="checkbox"/> <b>Locatario</b> <input type="checkbox"/> <b>Altro titolo</b> ..... dell'immobile censito al	Nominativo/Denominazione ..... Perc. (%)..... nato a ..... (prov.....) il ..... residente/sede in ..... (prov. ....) C.A.P..... Via/Piazza ..... n.ro ..... Telefono.....Codice Fiscale ..... Foglio ..... mappali .....

Considerato che:

- l'opera ricade in zona tutelata ai sensi dell'art. 136, lett. .... del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;
- l'opera ricade in zona tutelata ai sensi dell'art. 142, lett. .... del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;
- non ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 149, comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;

<b>Classificazione dell'intervento</b> (ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m. e i.)		
<input type="checkbox"/> manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/> restauro scientifico
<input type="checkbox"/> restauro e risanamento conservativo	<input type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/> nuova costruzione
<input type="checkbox"/> ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/> demolizione	<input type="checkbox"/> recupero e risanamento delle aree libere
<input type="checkbox"/> significativi movimenti di terra	<input type="checkbox"/> altro .....	

### **CHIEDE / CHIEDONO**

#### **"EX POST" A SANATORIA PER OPERE REALIZZATE**

**NELL'ANNO .....**

- Prima dell'apposizione del D.M. ....
- Prima dell'entrata in vigore della tutela ai sensi dell'art. 142 DLgs 42/04 (ex L. 431/85)
- Prima dell'entrata in vigore (12/05/2006) del D.Lgs. 157/2006 ai sensi dell'art. 70 della L.R. 24/2017

il rilascio dell' **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i., e a tale scopo presentano i relativi progetti che sono stati redatti dai seguenti professionisti:

<input type="checkbox"/> <b>PROGETTISTA</b>	Cognome e Nome..... nato a..... (prov. ....)il ..... residente a ..... (prov. ....) cap ..... Via/Piazza..... n.ro ..... Telefono..... Codice Fiscale ..... pec..... Ordine/collegio ..... (prov. ....) n. iscrizione .....
<input type="checkbox"/> <b>PROGETTISTA</b>	Cognome e Nome..... nato a..... (prov. ....)il ..... residente a ..... (prov. ....) cap ..... Via/Piazza..... n.ro ..... Telefono..... Codice Fiscale ..... pec..... Ordine/collegio ..... (prov. ....) n. iscrizione .....

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE RICHIESTA**

A corredo della presente richiesta di AUTORIZZAZIONE, viene allegata la seguente documentazione:

- Relazione Tecnica;
- Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del d.p.c.m. 12.12.2005;  
La Relazione Paesaggistica dovrà contenere:
  - Stralcio del foglio catastale;
  - Stralcio C.T.R.;
  - Estratto Tavola PRG e relative Norme che evidenziano l'edificio o sua parte, l'area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire;
  - ESTRATTO TAVOLA PRG E RELATIVE NORME CHE EVIDENZIANO L'EDIFICIO O SUA PARTE, L'AREA DI PERTINENZA/IL LOTTO DI TERRENO, L'INTORNO SU CUI SI INTENDE INTERVENIRE;
  - ESTRATTO DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PAESISTICA QUALI PTPR E PTCP CHE EVIDENZIANO IL CONTESTO PAESAGGISTICO E L'AREA D'INTERVENTO;
- Progetto dello stato di fatto;
- Progetto dello stato di progetto;
- Documentazione Fotografica;
- Planimetria generale;
- Estremi del provvedimento di vincolo esistente nell'area oggetto d'intervento;
- .....

Il/i richiedente/i ed il/i professionista/i asseverano la corrispondenza dello stato dei luoghi a quanto rappresentato negli elaborati grafici, la conformità degli stessi ai precedenti titoli agli atti dell'Amministrazione e la veridicità delle rappresentazioni fotografiche corrispondenti alla data di presentazione della presente domanda.

A tal fine, consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'esito finale dell'Autorizzazione paesaggistica "ex post" a sanatoria, non comporta il pagamento della sanzione pecuniaria, non costituendo illecito paesaggistico.

Pavullo nel Frignano, lì .....

	IL/I RICHIEDENTE/I	
<i>(nominativo)</i>		<i>(firma)</i>
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	IL/I PROGETTISTA/I	
<i>(nominativo)</i>		<i>(timbro e firma)</i>
.....		.....
.....		.....
.....		.....

---

**La richiesta deve essere completamente compilata e sottoscritta da tutti i richiedenti**

---