



COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO
(Provincia di Modena)

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)
DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO A.8 (PARTE DELL'AMBITO ANS1.8)**

Articolo 35, L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i.

AVVISO DI DEPOSITO

IL DIRETTORE DELL'AREA SERVIZI PIANIFICAZIONE E USO DEL TERRITORIO

Visto il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) presentato in data 20/07/2019 assunto al prot. n.15920 e successive integrazioni prot. n. 17199 del 07/08/2019, prot. n.2909 del 08/02/2020 e prot. n.8565 del 02/04/2021 dalla Società Coo.Fin s.r.l. con sede in Pavullo nel Frignano, Via Giardini Sud n.52, P.Iva 02109360368, relativo al Comparto A8 (parte dell'Ambito ANS1.8) costituito dai seguenti elaborati:

<i>Descrizione</i>	Prot.	Data
<i>Relazione Tecnica Generale</i>	8565	02/04/2021
<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>	8565	02/04/2021
<i>Rapporto Preliminare di Non Assoggettabilità a VAS</i>	8565	02/04/2021
<i>Schema di Convenzione e C.M.E.</i>	2909	08/02/2020
<i>Valutazione Previsionale di Impatto Acustico e Clima Acustico</i>	15920	20/07/2019
<i>Relazione Geologica</i>	2909	08/02/2020
<i>TAV 01a Inquadramento Cartografico e Documentazione Fotografica</i>	2909	08/02/2020
<i>TAV 02a Rilievo Planialtimetrico Stato di Fatto e dei Vincoli Esistenti</i>	2909	08/02/2020
<i>TAV 03a Planimetria Generale di Progetto</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 03.1a Planimetria Viabilità, Segnaletica e Percorsi a Norma della Legge 13/1989</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 04a Planivolumetrico e Profili</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 05a Planimetria Dotazioni Territoriali</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 06a Planimetria Aree di Cessione</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 07a Planimetria Rete Fognatura di progetto</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 08a Planimetria Rete Acqua e Rete Gas di progetto</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 09a Planimetria Rete Elettrica di progetto</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 10a Planimetria Rete Telefonica di progetto</i>	8565	02/04/2021
<i>TAV 11a Planimetria Rete Illuminazione Pubblica di progetto</i>	15920	20/07/2019
<i>TAV 11.1a Relazione e Calcoli Illuminotecnici di progetto</i>	15920	20/07/2019
<i>TAV 12a Planimetria del Verde Pubblico</i>	8565	02/04/2021

Visti:

- la L.R. 24/03/2000 n.20 e s.m.i.;
- la L.R. 21/12/2017 n.24 e s.m.i.;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con D.C.C. n.9 del 03/02/2011;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Delibera del C.C. n. 33 del 31.10.2013 e successive modifiche ed integrazioni apportate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 02/04/2016;
- il Piano Operativo Comunale (POC 2015-2020) approvato con D.C.C. n. 14 del 02.04.2016;

RENDE NOTO

- Che dal giorno **26/05/2021**, per 60 gg. consecutivi e pertanto fino al 25/07/2021 è depositato presso il Servizio Urbanistica Edilizia, il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) relativo al Comparto A8 (parte dell'Ambito ANS1.8) costituito dagli elaborati sopra elencati;
- Gli elaborati costituenti il PUA sono liberamente consultabili presso il Servizio Urbanistica Edilizia previo appuntamento o sul sito web comunale di Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio alla seguente pagina <https://www.comune.pavullo-nel-frignano.mo.it/amm-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-urbanistici-attuativi/piani-urbanistici-attuativi-p-u-a/piano-urbanistico-attuativo-pua-di-iniziativa-privata-comparto-a8/>
- Entro il 25/07/2021 chiunque può formulare osservazioni sui contenuti del Piano Urbanistico Attuativo, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva dello stesso;

Le osservazioni, devono contenere il seguente oggetto: "OSSERVAZIONI AL P.U.A. AMBITO A8" e possono essere presentate secondo le seguenti modalità:

- in forma telematica mediante invio all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) del Comune di Pavullo nel Frignano: comune.pavullo@cert.comune.pavullo-nel-frignano.mo.it
- in forma cartacea, mediante invio al Comune di Pavullo nel Frignano, Piazza Montecuccoli, n.1, allegando fotocopia fronte retro di un valido documento di identità.

**Il Direttore dell' Area Servizi Pianificazione e Uso del Territorio
Arch. Lorenza Manzini**

Originale firmato digitalmente