



**Comune di Pavullo nel Frignano  
Provincia di Modena**

**AREA SERVIZI TECNICI  
Servizio Lavori Pubblici**

**DETERMINAZIONE**

**Determinazione n. 264 del 29/05/2021**

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RELATIVAMENTE ALLA SCUOLA PRIMARIA "LEONARDO DA VINCI" DI S. ANTONIO 2° STRALCIO". DETERMINA A CONTRARRE**

**IL DIRETTORE DI AREA**

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 48 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2021-2023 (D.U.P.);
- con deliberazione di C.C. n. 49 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di G.C. n. 13 del 04/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021 – 2023;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 03.12.2020 con la quale si è approvato lo schema di accordo operativo tra il Comune di Pavullo nel Frignano e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata relativa ai Lavori di messa in sicurezza sulla Scuola Leonardo Da Vinci in località S. Antonio 2 stralcio in base alle soglie stabilite nell'art.1 comma 2 lett.B) della L.120/2020;
- l'accordo di cui sopra sottoscritto da entrambe gli enti in data 13.01.2021 dall'Ing. Manni Alessandro per la Provincia e in data 15.01.2021 dall'ing. Nobili Giovanni per il Comune di Pavullo n/F.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 24/05/2021 con la quale si è approvato il progetto esecutivo relativo al II° stralcio funzionale dei Lavori di messa in sicurezza della Scuola Primaria Leonardo Da Vinci in località S. Antonio, predisposto dall'Ing. Piacentini Luca della società PIACENTINI INGEGNERI S.R.L. con sede in Caselecchio di Reno (BO) Via Belvedere n. 6 dal quale risulta che l'esecuzione complessiva dei lavori di che trattasi comporta una spesa complessiva di € 710.000,00 di cui € 556.814,28 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 153.185,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione (codice CUP D73H19000200005);



- la nota prot. n. 11241 del 24.05.2021 con al quale il Rup richiede alla Provincia di Modena l'invio dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata da cui saranno sorteggiati gli operatori da invitare;

Rilevato che ora, si rende necessario procedere all'individuazione del soggetto a cui affidare l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza sulla Scuola Leonardo Da Vinci in località S. Antonio 2 stralcio" di cui al progetto esecutivo approvato con la citata deliberazione Giunta n. 45/2021;

Richiamato il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato dalla Giunta della Comunità Montana del Frignano con deliberazione nr. 16 del 12-04-2013, previo parere favorevole degli enti aderenti, e successivamente modificato, da ultimo con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 63 del 16/12/2015;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Preso atto che l'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, prevede che i lavori di importo pari o superiore a 350.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art 63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto pertanto, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti di procedere all'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della Scuola Primaria Leonardo Da Vinci in località S. Antonio- 2 stralcio" (codice CUP D73H19000200005), per un importo a base d'appalto di € 556.814,28 di cui € 518.970,44 per lavori soggetti a ribasso ed € 37.843,84 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) mediante procedura negoziata di cui all'art 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici qualificati, individuati tramite sorteggio pubblico tra gli operatori economici qualificati iscritti nell'elenco della Provincia di Modena come da accordo sottoscritto;

Ritenuto inoltre di stabilire che:

- il contratto sarà stipulato a misura;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli art. 1, comma 3 della L. 120/2020 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3 secondo periodo della L. 120/2020 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- l'Amministrazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si riserva di sottoporre a verifica le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e congrua e, nel caso di offerte uguali, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario tramite sorteggio pubblico;
- l'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di invito alla gara, negli elaborati tecnici approvati con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 24.05.2021 e nel rispetto della normativa vigente;



- è ammesso il subappalto delle lavorazioni ai sensi e alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 fino ad un massimo del 30%;
- è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D.lgs 50/2016 pari al 1% dell'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art 1 comma 4 della L.120/2021 in considerazione del fatto che i lavori da eseguire riguardano un edificio scolastico e quindi rilevante;
- i lavori di che trattasi dovranno iniziare a giugno 2022, dovendo lavorare in un edificio scolastico si predilige cominciare gli stessi a scuola finita anche al fine di evitare promiscuità e assembramenti;

Ritenuto altresì di procedere contestualmente a:

- prenotare l'impegno di spesa complessivo di € 612.495,71 (pari ad € 556.814,28 per lavori più IVA al 10%), al fine di dare avvio alle procedure di individuazione del contraente per l'esecuzione dei lavori, nel rispetto delle disposizioni normative suddette;
- impegnare la somma di € 375,00 a favore dell'Unione dei Comuni del Frignano a titolo di rimborso tassa gara a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) secondo quanto previsto dalla convenzione per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza, richiamata in premessa;

Richiamato il verbale delle operazioni di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi degli art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, sottoscritto dal Ing. Nobili Giovanni, Direttore Area Servizi Tecnici e dall'Ing. Piacentini Luca progettista in data 24.05.2021;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 Agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

Attesa la propria competenza nel rispetto del Decreto del Sindaco n. 6 del 01.07.2019 successivamente rettificato con provvedimento n. 7, dallo stesso assunto in data 30.07.2019, con il quale, tra l'altro è stata conferita al sottoscritto la Direzione dell'Area Servizi Tecnici;

Dato atto che della presente determinazione di impegno di spesa sarà data informazione al Sindaco ai sensi dello Statuto e delle norme regolamenti vigenti;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. 50/2016
- la L.120/2020;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della Scuola Primaria Leonardo Da Vinci in località S. Antonio- 2 stralcio" (codice CUP D73H19000200005), per un importo a base d'appalto di € 556.814,28 di cui € 518.970,44 per lavori soggetti a ribasso ed € 37.843,84 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) mediante procedura negoziata di cui all'art 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici



qualificati, individuati tramite sorteggio pubblico tra gli operatori economici qualificati iscritti nell'elenco della Provincia di Modena come da accordo sottoscritto;

3) di stabilire che:

- il contratto sarà stipulato a misura;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli art. 1, comma 3 della L. 120/2020 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3 secondo periodo della L. 120/2020 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di animalia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- l'Amministrazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si riserva di sottoporre a verifica le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e congrua e, nel caso di offerte uguali, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario tramite sorteggio pubblico;
- l'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di invito alla gara, negli elaborati tecnici approvati con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 24.05.2021 e nel rispetto della normativa vigente;
- è ammesso il subappalto delle lavorazioni ai sensi e alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 fino ad un massimo del 30%;
- è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D.lgs 50/2016 pari al 1% dell'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art 1 comma 4 della L.120/2021 in considerazione del fatto che i lavori da eseguire riguardano un edificio scolastico e quindi rilevante;
- i lavori di che trattasi dovranno iniziare a giugno 2022, dovendo lavorare in un edificio scolastico si predilige cominciare gli stessi a scuola finita anche al fine di evitare promiscuità e assembramenti;

4) di prenotare la somma complessiva di € 612.495,71 (pari ad € 556.814,28 per lavori più IVA al 10%), per il finanziamento della spesa necessaria per i lavori di cui sopra, con imputazione come segue:

-per € 150.000,00 al capitolo 2024300248101/0 "Interventi di miglioramento sismico della scuola primaria "L. da Vinci" in località S. Antonio - 2^ stralcio – Mutuo";

-per € 462.495,71 al capitolo 2024300248104/0 "Interventi di miglioramento sismico della scuola primaria "L. da Vinci" in località S. Antonio - 2^ stralcio – Cont. Regionale";

5) di dare atto che:

- il sottoscritto è responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 31 dai commi 1 a 13 del D.Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dell'impresa aggiudicataria;

6) di richiedere alla Centrale Unica di Committenza l'attivazione delle procedure di gara secondo quanto stabilito dal "Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza" vigente;

7) di impegnare la somma di € 375,00 al capitolo 2024300248103/0 dell'esercizio 2021 a favore dell'Unione dei Comuni del Frignano a titolo di rimborso tassa gara a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) secondo quanto previsto dalla convenzione per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza, richiamata in premessa;



- 8) di disporre l'invio del presente provvedimento, unitamente ai seguenti documenti, alla Centrale Unica di Committenza, per l'adozione dei provvedimenti di sua competenza per l'attivazione della procedura di gara:
- progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 45 del 24.05.2021;
  - il provvedimento di approvazione dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata;
- 9) di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno 2023;
- 10) di disporre l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
- 11) di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, c. 8, del T.U.E.L. e con le regole del pareggio finanziario di bilancio;
- 12) di incaricare i servizi competenti della cura dei successivi provvedimenti;
- 13) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Pavullo nel Frignano, 29/05/2021

**Sottoscritta dal  
Direttore di Area  
(NOBILI GIOVANNI)  
con firma digitale**

