



Comune di Pavullo nel Frignano

Provincia di Modena

**PIANO OPERATIVO COMUNALE
VARIANTE ADOTTATA D.C.C. n.9 del 25/02/2021
ai sensi dell'art.4, comma 4, lett.a) della LR 24/2017**

**DOCUMENTO DI RISPOSTA AI PARERI
FORMULATI DA ENTI E AGENZIE**

INDICE

RISPOSTE AI PARERI FORMULATI DA ENTI E AGENZIE 5

ARPAE (prot. 6919) 5

MIBACT (prot. 10737) 5

HERA (prot. 6122) 6

RISPOSTE AI PARERI FORMULATI DA ENTI E AGENZIE

ARPAE (prot. 6919)

Parere

[...]

La trasformazione prevista non presenta problematiche ambientali di particolare rilevanza e come esposto nella Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale prodotta a corredo della Variante, si concentrano nelle tematiche sul consumo di suolo, sull'impermeabilizzazione di porzioni aggiuntive di territorio ed i relativi appesantimenti sulle infrastrutture fognarie, e limitatamente all'ambito ANS3_2, sulla presenza di una infrastruttura per la distribuzione dell'energia elettrica in media tensione quale vincolo per le possibili attività e destinazioni d'uso nelle aree ricomprese nelle DPA.

Si tratta di temi che non precludono la sostenibilità del Piano e che possono essere efficacemente gestiti e/o mitigati con opportune direzioni progettuali in fase attuativa.

Per quanto riguarda le tematiche relative all'acustica ambientale, la previsione della capacità edificatoria nell'ambito 3_15 rappresenta l'unica su cui occorre prestare attenzione. Nel merito, l'intervento si colloca in classe acustica III con limiti di immissione assoluti pari a 60 dBA diurni e 50 dBA notturni. Nell'area in esame non sono presenti attività produttive, e l'unica fonte di rumore è rappresentata dalla Via Guglielmo Marconi classificata come strada extraurbana secondaria di tipo Cb per quanto riguarda acusticamente il Decreto 142/2004, pertanto i limiti previsti dalla fascia stradale in cui ricadono gli edifici in esame (fascia A), corrispondono a 70 dBA diurni e 60 dBA notturni (classe IV). Le misure fonometriche eseguite a supporto della procedura di approvazione sono state condotte in orari mattutini, pomeridiani e notturni in modo da rappresentare il clima acustico di zona. I livelli di pressione sonora rilevati, hanno evidenziato il rispetto dei limiti di immissione assoluti nei periodi di riferimento diurni e notturni sia per le aree in classe III sia per quelle interessate dalla fascia di pertinenza stradale di cui sopra. Non essendo presenti attività produttive e/o commerciali in zona, non risultano immissioni sonore da confrontare con i limiti di immissione differenziali.

Tutto ciò premesso e considerato si esprime parere favorevole alla variante proposta.

Risposta

Si prende atto del parere pervenuto.

MIBACT (prot. 10737)

Parere

[...]

Con riferimento al procedimento in epigrafe,

- *vista* la documentazione pervenuta con la nota evidenziata a margine;
- *considerato* che le indicazioni di questo Ufficio relative agli aspetti di tutela archeologica, già trasmesse a codesto Comune nell'ambito del procedimento di adozione della Variante specifica 1/2020 al PSC, con la nota prot. n. 2001 del 27.01.2021, sono state recepite anche all'interno delle Schede Specifiche di Valsat della variante in oggetto (v. elaborato 02_VAL_SCHEDE_23-02-2021);

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza in materia di tutela archeologica, **esprime parere favorevole** alla variante in oggetto.

Si ritiene inoltre opportuno rilevare che gli interventi ricadenti in aree tutelate paesaggisticamente ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. potranno essere valutati da questa Soprintendenza soltanto in sede di presentazione della documentazione prevista ai sensi dell'art. 146 del medesimo decreto. Si rimanda pertanto a quella sede per l'espressione dei pareri di competenza.

Risposta

Si prende atto del parere pervenuto.

HERA (prot. 6122)

Parere

[...]

si anticipa che le modifiche apportate al P.O.C. comportano la realizzazione, in capo al Soggetto Attuatore, di interventi puntuali sui servizi a rete esistenti, gestiti da Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. per quanto di rispettiva competenza, che nel caso di specie consta in interventi di verifica dell'efficienza della fognatura esistente di tipo "misto" di via Marconi, deputata al ricevimento delle acque reflue "nere" generate dai nuovi insediamenti; nonché in interventi per la realizzazione di nuova rete di drenaggio delle acque "meteoriche" a servizio del comparto, parcheggio pubblico di cessione, lotti privati e della strada prospiciente l'intervento, che sarà dimensionata per attuare il sistema di laminazione delle portate meteoriche e rilasciare una portata allo scarico di 10 l/s*ha, recependo il principio della invarianza idraulica; interventi sui servizi a rete che saranno meglio esplicitati in sede di rilascio parere relativo ai Permessi di Costruire convenzionati per l'attuazione dell'intervento previsto nel comparto ANS3_15 che dovrà essere coordinato con l'intervento previsto entro l'ambito urbano consolidato AUC 1.5 n.28 di via G.Marconi;

fatti salvi i diritti di terzi e la piena osservanza di ogni normativa in vigore si esprime pertanto

PARERE FAVOREVOLE

all'Adozione della variante 2021 al Piano Operativo Comunale (P.O.C.) 2015-2020 del Comune di Pavullo nel Frignano – MO, di cui all'oggetto.

Risposta

Si prende atto del parere pervenuto e si provvede a integrare la documentazione richiamando nella *scheda normativa Auc 1.5 n.28 del RUE* e nella *scheda di Valsat ANS3_15 del POC* la seguente disposizione:

*L'intervento dovrà essere dimensionato in modo tale da attuare il sistema della laminazione delle portate meteoriche e rilasciare una portata allo scarico di 10 l/s*ha, recependo il principio di invarianza idraulica, secondo quanto stabilito da Hera Spa e IN RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.*