



**SPORTELLLO UNICO INTERCOMUNALE PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**

VIA GIARDINI N. 15 - PAVULLO - Tel. 0536-327511 – Fax. 0536/23455

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO

N° 371/2019/SUAP

**PRATICHE N° 1292/2020/SUAP – 1156/2020/SUAP – 1157/2020/SUAP
– 1291/2020/SUAP**

Viste le istanze presentate da : **BAZZANI GIANMARCO**, In qualità di procuratore speciale della ditta **GOLD ART CERAMICA S.P.A.**:

- il 21/09/2020, assunta agli atti il 21/09/2020, Prot. Generale 13317, Prat. SUAP 1292/2020/SUAP, per **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA AI SENSI DELL'ART. 53 L.R. 24/2017 IN VARIANTE AL PSC/POC/RUE DEL COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO (ASP1_S2, ASP 2.8 E SUB-AMBITI A9.a E A9.b) IN VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**, relativa all'impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD – STRADA PER MONTEBONELLO, su aree catastalmente individuate al Foglio 13 Mappali 30(parte) – 23-30-33-97-104-121-189-190-191-192-193-194-222-223-225-226-227-236-259-270-271-272-273-285-286-295-296-297-298-300-302-355-358-320-327-329-330-333-336-338-350-353;
- il 26/09/2020 assunta agli atti il 26/09/2020 Prot. Generale 13544, **Prat. SUAP 1291/2020/SUAP**, per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**;
- il 06/08/2020 assunta agli atti il 08/08/2020 Prot. Generale 11616, **Prat. SUAP 1156/2020/SUAP**, per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI CAPANNONE PREPARAZIONE ORDINI**;
- il 06/08/2020 assunta agli atti il 08/08/2020 Prot. Generale 11620, **Prat. SUAP 1157/2020/SUAP**, per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALI**;

Considerato che lo scrivente Servizio ha provveduto ad effettuare:

- con nota prot. 14205 del 13/10/2020, la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della l. n. 241/90 e s. m. e i., del D.P.R. n. 160/2010 e s.m. e i. e della L.R. n. 9/99 e s.m. e i. e contestualmente a convocare la conferenza dei servizi per il giorno 27/10/2020;
- con nota prot. 14634 del 22/10/2020, la trasmissione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, della documentazione integrativa assunta al prot. 14569 del 21/10/2020;

Vista la documentazione tecnica integrativa assunta agli atti in data 04/08/2021 pg 10231 e trasmessa con nota pg 10237 di pari data agli Enti terzi coinvolti nel procedimento di che trattasi;

Viste le sedute di conferenza dei servizi svolte in data 27/10/2020, 21/01/2021, 20/07/2021 e del 05/08/2021 (seduta conclusiva);

Considerato che in merito al presente provvedimento sono stati acquisiti i sotto elencati pareri/atti:

1. **parere geologico rilasciato dal Settore Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica in data 27/10/2021;**
2. **parere favorevole di AUSL espresso in sede della seduta di conferenza dei servizi del 27/10/2021;**
3. **Anas spa: parere favorevole con proscrizioni prot. CDG 33722 del 21/02/2021 assunto al pg dell'Unione n. 845 del 21/01/2021;**

4. Esame progetto di competenza del Comando Prv.LE dei Vigli del Fuoco di Modena atto prot. 940 del 21/01/2021 assunto agli atti dell'Unione dei Comuni del Frignano al n. 887 del 21/01/2021;
5. ARPAE parere favorevole prot. 9131 del 21/01/2021 assunto al pg dell'Unione n. 892 del 22/01/2021;
6. SNAM Rete Gas parere DI-CEOR/C.RE/BER/mb prot. 20 del 03/02/2021 – EAM23971 assunto agli atti dell'Unione in data 04/02/2021 n. 1489;
7. PROVINCIA DI MODENA - AREA Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica: PARERE ASSUNTO AL PROT. 5071 DEL 15/04/2021;
8. Modifica AIA rilasciata con determinazione n. 3008 del 16/06/2021 da ARPAE – SAC e trasmessa con nota PGM/2021/96048 del 18/06/2021, assunta al pg dell'Unione dei comuni del Frignano n. 8221 del 18/06/2021;
9. parere Hera prot. 72798-30135 del 04/08/2021 assunto al pg dell'Unione dei Comuni del Frignano n. 10268 del 05/08/2021;
10. Delibera di Consiglio comunale n. 38 del 17/08/2021 rubricata “Approvazione art. 53”;
11. Delibera di Giunta comunale n. 102 del 28/09/2021 avente ad oggetto “Convenzione relativa al procedimento unico ai sensi dell’art. 53 , co 1, lett. b) L.R. 24/2017 per l’approvazione del progetto di completamento del comparto produttivo ceramico Gold Art spa in variante agli strumenti urbanistici vigenti PSC POC-RUE – Approvazione modifica non sostanziale”;
12. Permesso di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21558 del 30/09/2021 assunto al prot. 12631 del 30/09/2021
13. Permesso di costruire per la realizzazione di nuovi piazzali di stoccaggio rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21562 del 30/09/2021 assunto al prot. 12632 del 30/09/2021;
14. Permesso di costruire per la realizzazione di nuovo fabbricato per la preparazione degli ordini rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21565 del 30/09/2021 assunto al prot. 12634 del 30/09/2021;

Dato atto che in data 29/09/2021 si è proceduto alla stipula della Convenzione così come previsto dalle disposizioni normative vigenti;

Considerato che sussistono le condizioni per l’emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visto il D.Lgs. 112/98, la L.133/08 e il D.P.R. 160/10 e s.m.e.i.;

AUTORIZZA

BENEDETTI GIANCARLA, nata a il Codice Fiscale:, in qualità di Legale Rappresentante della Società **GOLD ART CERAMICA S.P.A.** con sede a PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD , N.231 - 233, P.IVA 01721890364

alla realizzazione del **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA AI SENSI DELL’ART. 53 L.R. 24/2017 IN VARIANTE AL PSC/POC/RUE DEL COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO (ASP1_S2, ASP 2.8 E SUB-AMBITI A9.a E A9.b) IN VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**, relativa all’impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD – STRADA PER MONTEBONELLO, su

Via Giardini, 15 - 41026 Pavullo nel Frignano - Mo Tel 0536/327548 Fax 0538/23455 Partita Iva e Codice Fiscale 03545770368

E-Mail: mlotti@unionefrignano.mo.it http:// www.unionefrignano.mo.it PEC pec@cert.unionefrignano.mo.it

aree catastalmente individuate al Foglio 13 Mappali 30(parte) – 23-30-33-97-104-121-189-190-191-192-193-194-222-223-225-226-227-236-259-270-271-272-273-285-286-295-296-297-298-300-302-355-358-320-327-329-330-333-336-338-350-353 che comprende la **REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE - CAPANNONE PREPARAZIONE ORDINI E PIAZZALI**;

Con le condizioni/ prescrizioni, indicati nei pareri/atti di assenso allegati al presente provvedimento

Qualora le prescrizioni comportino modifiche al progetto dovrà essere presentata opportuna variante.

Il presente provvedimento:

- è rilasciato al soggetto richiedente,
- trasmesso in copia alle Amministrazioni interessate per gli adempimenti di competenza

In applicazione del disposto dell'art. 3, 4° comma della L. 241/90, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi di cui all'art. 8 DPR 1199/71 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della L. 1034/71 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

Pavullo nel Frignano (MO), lì 30/09/2021

Il Responsabile
SUAP Unione Comuni del Frignano
Dott.sa Mirka Lotti
(Firmato digitalmente)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti. Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)