Contrassegno n. 0 1 20 079346 340 5 del 16/09/2021

SPORTELLO UNICO INTERCOMUNALE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

VIA GIARDINI N. 15 - PAVULLO - Tel. 0536-327511 – Fax. 0536/23455

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO N°371/2019/SUAP
PRATICHE N° 1292/2020/SUAP – 1156/2020/SUAP – 1157/2020/SUAP – 1291/2020/SUAP

Viste le istanze presentate da :***BAZZANI GIANMARCO,*** In qualità di procuratore speciale della ditta **GOLD ART CERAMICA S.P.A.:**

- il 21/09/2020, assunta agli atti il 21/09/2020, Prot. Generale 13317, Prat. SUAP 1292/2020/SUAP, per **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA AI SENSI DELL'ART. 53 L.R. 24/2017 IN VARIANTE AL PSC/POC/RUE DEL COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO (ASP1_S2, ASP 2.8 E SUB-AMBITI A9.a E A9.b) IN VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**, relativa all'impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD – STRADA PER MONTEBONELLO, su aree catastalmente individuate al Foglio 13 Mappali 30(parte) – 23-30-33-97-104-121-189-190-191-192-193-194-222-223-225-226-227-236-259-270-271-272-273-285-286-295-296-297-298-300-302-355-358-320-327-329-330-333-336-338-350-353;
- il 26/09/2020 assunta agli atti il 26/09/2020 Prot. Generale 13544, **Prat. SUAP 1291/2020/SUAP**, per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**;
- il 06/08/2020 assunta agli atti il 08/08/2020 Prot. Generale 11616, **Prat. SUAP 1156/2020/SUAP**. per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI CAPANNONE PREPARAZIONE ORDINI**;
- il 06/08/2020 assunta agli atti il 08/08/2020 Prot. Generale 11620, **Prat. SUAP 1157/2020/SUAP**. per **PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALI**;

Considerato che lo scrivente Servizio ha provveduto ad effettuare:

- con nota prot. 14205 del 13/10/2020, la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della l. n. 241/90 e s. m. e i., del D.P.R .n. 160/2010 e s.m. e i e della L.R. n. 9/99 e s.m. e i e contestualmente a convocare la conferenza dei servizi per il giorno 27/10/2020;
- con nota prot. 14634 del 22/10/2020, la trasmissione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, della documentazione integrativa assunta al prot. 14569 del 21/10/2020;

Vista la documentazione tecnica integrativa assunta agli atti in data 04/08/2021 pg 10231 e trasmessa con nota pg 10237 di pari data agli Enti terzi coinvolti nel procedimento di che trattasi;

Viste le sedute di conferenza dei servizi svolte in data 27/10/2020, 21/01/2021, 20/07/2021 e del 05/08/2021 (seduta conclusiva);

Considerato che in merito al presente provvedimento sono stati acquisiti i sotto elencati pareri/atti:

1. **parere geologico rilasciato dal Settore Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica in data 27/10/2021;**
2. **parere favorevole di AUSL espresso in sede della seduta di conferenza dei servizi del 27/10/2021;**
3. **Anas spa: parere favorevole con proscrizioni prot. CDG 33722 del 21/02/2021 assunto al pg dell'Unione n. 845 del 21/01/2021;**

4. **Esame progetto di competenza del Comando Prv.LE dei Vigli del Fuoco di Modena atto prot. 940 del 21/01/2021 assunto agli atti dell'Unione dei Comuni del Frignano al n. 887 del 21/01/2021;**
5. **ARPAE parere favorevole prot. 9131 del 21/01/2021 assunto al pg dell'Unione n. 892 del 22/01/2021;**
6. **SNAM Rete Gas parere DI-CEOR/C.RE/BER/mb prot. 20 del 03/02/2021 – EAM23971 assunto agli atti dell'Unione in data 04/02/2021 n. 1489;**
7. **PROVINCIA DI MODENA - AREA Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica: PARERE ASSUNTO AL PROT. 5071 DEL 15/04/2021;**
8. **Modifica AIA rilasciata con determinazione n. 3008 del 16/06/2021 da ARPAE – SAC e trasmessa con nota PGMO/2021/96048 del 18/06/2021, assunta l pg dell'Unione dei comuni del Frignano n. 8221 del 18/06/2021;**
9. **parere Hera prot. 72798-30135 del 04/08/2021 assunto al pg dell'Unione dei Comuni del Frignano n. 10268 del 05/08/2021;**
10. **Delibera di Consiglio comunale n. 38 del 17/08/2021 rubricata "Approvazione art. 53";**
11. **Delibera di Giunta comunale n. 102 del 28/09/2021 avente ad oggetto "Convenzione relativa al procedimento unico ai sensi dell'art. 53 , co 1, lett. b) L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di completamento del comparto produttivo ceramico Gold Art spa in variante agli strumenti urbanistici vigenti PSC POC-RUE – Approvazione modifica non sostanziale";**
12. **Permesso di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21558 del 30/09/2021 assunto al prot. 12631 del 30/09/2021**
13. **Permesso di costruire per la realizzazione di nuovi piazzali di stoccaggio rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21562 del 30/09/2021 assunto al prot. 12632 del 30/09/2021;**
14. **Permesso di costruire per la realizzazione di nuovo fabbricato per la preparazione degli ordini rilasciato dal Comune di Pavullo nel Frignano – Servizio Urbanistica Edilizia con prot. 21565 del 30/09/2021 assunto al prot. 12634 del 30/09/2021;**

Dato atto che in data 29/09/2021 si è proceduto alla stipula della Convenzione così come previsto dalle disposizione normative vigenti;

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visto il D.Lgs. 112/98, la L.133/08 e il D.P.R. 160/10 e s.m.e.i.;

AUTORIZZA

BENEDETTI GIANCARLA, nata a SASSUOLO il 14.01.1953 Codice Fiscale: BNDGCR53A54I462D, in qualità di Legale Rappresentante della Società **GOLD ART CERAMICA S.P.A.** con sede a PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD , N.231 - 233, P.IVA 01721890364

alla realizzazione del **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA AI SENSI DELL'ART. 53 L.R. 24/2017 IN VARIANTE AL PSC/POC/RUE DEL COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO (ASP1_S2, ASP 2.8 E SUB-AMBITI A9.a E A9.b) IN VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**, relativa all'impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA GIARDINI NORD – STRADA PER MONTEBONELLO, su

aree catastalmente individuate al Foglio 13 Mappali 30(parte) – 23-30-33-97-104-121-189-190-191-192-193-194-222-223-225-226-227-236-259-270-271-272-273-285-286-295-296-297-298-300-302-355-358-320-327-329-330-333-336-338-350-353 che comprende la **REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE - CAPANNONE PREPARAZIONE ORDINI E PIAZZALI**;

Con le condizioni/ prescrizioni, indicati nei pareri/atti di assenso allegati al presente provvedimento

Qualora le prescrizioni comportino modifiche al progetto dovrà essere presentata opportuna variante.

Il presente provvedimento:

- è rilasciato al soggetto richiedente,
- trasmesso in copia alle Amministrazioni interessate per gli admepiemtni di competenza

In applicazione del disposto dell'art. 3, 4° comma della L. 241/90, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi di cui all'art. 8 DPR 1199/71 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della L. 1034/71 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

Pavullo nel Frignano (MO), lì 30/09/2021

Il Responsabile
SUAP Unione Comuni del Frignano
Dott.sa Mirka Lotti
(Firmato digitalmente)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti. Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A.

***(da sottoscrivere in caso di stampa)** La presente copia, composta da n. ___ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.*

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)