



Comune di Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 38/2021

Estratto dal verbale della seduta del 17/08/2021

OGGETTO:

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53, C.1, LETT. A) DELLA L.R.24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI PSC-POC-RUE - ESPRESSIONE DEL PARERE DI COMPETENZA.

L'anno 2021 il giorno 17 del mese di agosto alle ore 20:30, in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 comma 1 D.L. n. 18 del 17/03/2020, in seguito a convocazione del Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, notificata a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale. L'ordine del giorno notificato porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Sono presenti nel corso della trattazione dell'argomento i consiglieri:

BIOLCHINI LUCIANO	Sindaco	Presente
VIGNOCCHI GIANLUCA	Consigliere	Presente
BALDONI RAFFAELE	Consigliere	Presente
CHICHI MASSIMO	Consigliere	Presente
FRAULINI SOFIA LEDA	Consigliere	Presente
FALANGA TERESA	Consigliere	Presente
MONTANARI CHRISTIAN	Consigliere	Presente
CINTORI GIAN PAOLO	Presidente	Presente
BENASSI GEMINIANO	Consigliere	Presente
BURGONI MANUEL	Consigliere	Presente
SANTI TIZIANO	Consigliere	Presente
ISEPPI STEFANO	Consigliere	Presente
CARGIOLI STEFANIA	Consigliere	Assente
CORSINI AROLDI	Consigliere	Presente
CATANI FABIO	Consigliere	Assente
VENTURELLI DAVIDE	Consigliere	Presente
MINELLI MORENA	Consigliere	Assente

Presenti: 14 Assenti: 3

Risultano inoltre presenti, durante la seduta, gli Assessori: ISEPPI, MUZZARELLI e ONGARI.

Assume la presidenza il Sig. CINTORI GIAN PAOLO - Presidente del Consiglio.

Partecipa il Vice Segretario Dr. COVILI FABRIZIO.

Il Presidente, dando atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi di legge, dichiara aperta la seduta.



Oggetto: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53, C.1, LETT. A) DELLA L.R.24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL COMPARTO PRODUTTIVO CERAMICO GOLD ART SPA IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI PSC-POC-RUE - ESPRESSIONE DEL PARERE DI COMPETENZA.

(Come previsto dal comma 1[^] dell'art. 89 del vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale gli interventi vengono integralmente registrati su supporto informatico e successivamente trascritti nel Resoconto integrale della seduta del Consiglio Comunale).

L'illustrazione e gli eventuali successivi interventi vengono effettuati secondo le modalità disposte dai Decreti del Presidente del Consiglio Comunale n. 1, n. 2 , n. 3 e n. 4 del 2020.

Il Presidente, dopo aver letto l'oggetto del punto in trattazione cede la parola all'Assessore Iseppi D. per l'illustrazione.

A seguire intervengono nella discussione i consiglieri Venturelli, Corsini e Iseppi S.

Replica l'Assessore Iseppi D. ed infine per esprimere la dichiarazione di voto intervengono i consiglieri Iseppi S. e Vignocchi.

Il Presidente, accertato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, pone ai voti la seguente proposta di deliberazione, che viene approvata con il seguente esito:

consiglieri presenti	n. 14
consiglieri votanti	n. 14
voti favorevoli	n. 14

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Pavullo nel Frignano è dotato dei seguenti strumenti urbanistici approvati in applicazione della previgente L.R. n.20/2000:
 - Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con Delibera di C.C. n.9 del 3 febbraio 2011 con valore ed effetti di Classificazione Acustica del territorio di cui alla L.R.15/2001, oggetto di Variante specifica approvata con D.C.C. n.30 il 28 giugno 2021;
 - Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Delibera di C.C. n.33 del 31 ottobre 2013 e successive modifiche ed integrazioni apportate con deliberazioni di Consiglio Comunale n.14 del 02.04.2016, n.15 del 31.03.2021 e n.30 del 28.06.2021 ai sensi dell'art.4, c.4, lett.a) della L.R.24/2017 e ss. mm. e ii.;
 - Piano Operativo Comunale 2015-2010 approvato con Delibera di C.C. n.14 del 02.04.2016, POC - Variante 1/2016 approvato con delibera di C.C. n.14 del 31.03.2017; POC - Variante 2/2017 approvato con delibera di C.C. n.39 del 27.07.2018; POC stralcio approvati con D.C.C. n.20 del 28.06.2012, D.C.C. n.8 del 26.02.2015, D.C.C. n.1 del 28.01.2016; e Variante 2021 approvata con D.C.C. n.31 del 28 giugno 2021;
- il PSC vigente prevede, in Località Madonna dei Baldaccini, una vasta area destinata ad Ambito specializzato per attività produttive, declinata in parte "ASP2.8 del tipo S2" (art.5.6 della Norme di attuazione e Scheda di Valsat n.44 del PSC) ed in parte "ASP1 del tipo S2" (art.5.3 delle Norme di Attuazione del PSC), così come riportato anche nelle tavole di regolamento Urbanistico Edilizio;
- il POC 2015-2020 è stato oggetto di
 - una prima variante (01/2016) approvata con D.C.C. n.14 il 31.03.2017, inerente

- l'ambito produttivo di rilievo sovracomunale n.6 di Madonna dei Baldaccini;
- una seconda variante (02/2017) approvata con D.C.C. n.39 del 27.07.2018 individuando i due comparti A9.a e A9.b con valore di PUA per il comparto A9.a;
 - in data 27 luglio 2017 è stata sottoscritta Convenzione ad oggetto "Progetto Unitario Convenzionato l'Ambito ASP_1.2 in Via Giardini Nord finalizzato al completamento delle aree non ancora attuate del Piano Particolareggiato di iniziativa privata Gold Art S.p.a. - Inco Industria Colori S.p.a. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.88 del 10 luglio 2003", atto a ministero notaio Elena Staderini, Rep.n.24166, Racc.n.9853;
 - successivamente, in data 12 settembre 2018, è stata sottoscritta Convenzione avente ad oggetto "*Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata ricomprendente: Ambito A9.a (POC Variante 2/2017), POC Delibera di C.C. n.14 del 31-03-2017 Ambito ASP2.8 Comparto A7 Aree – convenzione urbanistica Rep. n.24166 del 27-07-2017 Ambito ASP1.2*", atto a ministero notaio Elena Staderini, Rep.n.24907, Racc.n.10384;
 - in data 3 agosto 2020, valutata la necessità espressa dall'Amministrazione Comunale di eseguire nell'ambito in oggetto un'opera di interesse generale, più precisamente una cabina di primaria distribuzione di energia elettrica, oltre ad un innesto sulla SS12 che avvenga in condizioni di maggiore sicurezza, è stato sottoscritto tra le parti interessate un Accordo preliminare ai sensi dell'art.11 della L.241/1990 di cui al Reg.14/2020 del Comune di Pavullo nel Frignano;

Dato atto che:

- in data 01/01/2018, è entrata in vigore la L.R. n. 24/2017 sulla *Tutela ed Uso del territorio*, a seguito di pubblicazione sul BURET n. 340/2017;
- in particolare, il Capo V della citata legge: "*Approvazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico e delle modifiche agli insediamenti produttivi esistenti*" disciplina, all'art. 53, comma 1, lettera b), il procedimento unico per "*interventi di ampliamento e ristrutturazione di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa ovvero interventi di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate, nell'area di pertinenza delle stesse, in lotti contigui o circostanti, ovvero in aree collocate in prossimità delle medesime attività*";
- l'articolo 53, al comma 2, specifica altresì che "*L'approvazione del progetto delle opere e interventi elencati al comma 1 attraverso il presente procedimento unico consente:*
 - a) *di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente;*
 - b) *di approvare la localizzazione delle opere e interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente [omissis]*".

Rilevato che la Ditta Gold Art Ceramica S.p.a. ha presentato le seguenti istanze allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni del Frignano richiedendo l'attivazione del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della L.R.24/2017 volto al rilascio dell'Autorizzazione Unica per il "*Progetto di completamento del comparto produttivo ceramico Gold Art S.p.a. in Variante agli strumenti urbanistici vigenti al PSC-POC-RUE*":

- il 21/09/2020, assunta agli atti in pari data con Prot.Generale 13317, Pratica SUAP 1292/2020/SUAP, per "*Progetto di completamento del comparto produttivo ceramico Gold Art S.p.a. ai sensi dell'art.53 L.R.24/2017 in Variante al PSC/POC/RUE del comune di Pavullo nel Frignano (ASP1_S2, ASP 2.8 E SUB-AMBITI A9.a E A9.b) in Variante Piano Urbanistico*



Attuativo”, relativa all’impianto sito in Pavullo nel Frignano, Via Giardini Nord – Strada per Montebonello, su aree catastalmente individuate al Foglio 13 Mappali 30(parte) – 23-30-33-97-104-121-189-190-191-192-193-194-222-223-225-226-227-236-259-270-271-272-273-285-286-295-296-297-298-300-302-355-358-320-327-329-330-333-336-338-350-353;

- il 26/09/2020 assunta agli atti in pari data con Prot.Generale 13544, Pratica SUAP 1291/2020/SUAP, per *“Permesso di Costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione”*;
- il 06/08/2020 assunta agli atti l’08/08/2020 Prot.Generale 11612 e 11650, Pratica SUAP 1155/2020/SUAP, per *“Permesso di Costruire in deroga per realizzazione Palazzina Uffici e annesso showroom”*;
- il 06/08/2020, assunta agli atti l’08/08/2020 con Prot.Generale 11616, Pratica SUAP 1156/2020/SUAP per *“Permesso di Costruire per la realizzazione di capannone preparazione ordini”*;
- il 06/08/2020, assunta agli atti il 08/08/2020 con Prot.Generale 11620, Pratica SUAP 1157/2020/SUAP per *“Permesso di costruire per la realizzazione di piazzali”*;

Considerato che

- Lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ha provveduto, con proprio prot.14205 del 13/10/2020, a dare la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L.n. 241/1990 e s. m. e i., del D.P.R .n. 160/2010 e s.m. e i e della L.R. n.9/99 e s.m. e i e contestualmente a convocare la conferenza dei servizi preliminare;
- Le sedute di conferenza preliminare si sono tenute il 27 ottobre 2020 e, successivamente ad integrazioni progettuali, il 21 gennaio 2021;
- L’istante ha presentato la documentazione per la pubblicazione il 30 marzo 2021 e il Servizio urbanistica ha provveduto, il successivo 8 aprile, al versamento in conservazione dello strumento digitale presso la Regione Emilia Romagna con richiesta di pubblicazione sul BURERT dell’avviso di avvenuto deposito (prott. 7472/2021 e 7476/2021);
- La fase di deposito ha avuto avvio con la pubblicazione sul BURERT n.123 del 28 aprile 2021 e con la pubblicazione del progetto sul sito istituzionale del Comune di Pavullo nel Frignano nella sezione dedicata di Amministrazione Trasparente – Sezione Pianificazione e Governo del Territorio;
- Nella fase di deposito è pervenuta una sola osservazione acquisita, il 28 giugno 2021, agli atti comunali con prot.13911 e al protocollo SUAP al n.8572, formulata da Italia Nostra, associazione nazionale per la tutela del patrimonio storico artistico e naturale della Nazione con sede a Modena;
- Durante la fase di deposito, a seguito di numerosi incontri con la Provincia di Modena, il progetto è stato oggetto di rivisitazione non sostanziale, come da documenti integrativi assunti agli atti dello Sportello Unico attività Produttive il 3 luglio, immediatamente trasmessi agli enti coinvolti convocando contestualmente la conferenza dei servizi per il giorno 20 luglio 2021;
- In data 20 luglio 2021 si è tenuta la prima seduta di conferenza dei servizi successiva al deposito, nella quale gli enti interessati hanno espresso il proprio parere e richiesto integrazioni, alla luce dei quali, il soggetto proponente ha accettato di stralciare il permesso di costruire della palazzina uffici;
- Visti gli elaborati integrativi assunti agli atti dello sportello SUAP in data 4 agosto 2021 pg.10231 e trasmessi agli enti interessati con nota pg.10237, la Conferenza dei Servizi si è conclusa il 5 agosto esprimendo parere positivo in merito al procedimento di variante in



oggetto e demandando al Consiglio Comunale la successiva fase di approvazione, ai sensi del comma 5, dell'art.53 della L.R.24/2017;

Visti gli elaborati progettuali presentati al prot. SUAP n.10231/2021,

- Ad oggetto la variante agli strumenti urbanistici comunali e al Piano Urbanistico attuativo di cui di seguito, tutti allegati al presente atto a costituirne parte integrante:

1. Variante al Piano Strutturale Comunale:

1.1. Variante PSC – Estratti cartografici (file: *2205_VariantePSC_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m*);

1.2. Variante PSC – VALSAT, Scheda d'Ambito 44 (file: *2205_VariantePSC_Valsat_202108.pdf.p7m.p7m*);

2. Variante al RUE:

2.1. Variante RUE – Estratti cartografici (file: *2205_VarianteRUE_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m*);

3. Variante al POC:

3.1. Variante POC – Relazione illustrativa (file: *2205_VariantePOC_RelGen_202108.pdf.p7m.p7m*);

3.2. Variante POC – Norme di Attuazione (2205_VariantePOC_NTA_202108.pdf.p7m.p7m);

3.3. Variante POC_ - estratti cartografici (2205_VariantePOC_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m);

3.4. Variante POC – Rapporto ambientale e schede specifiche di VALSAT (2205_VariantePOC_Valsat_202108.pdf.p7m.p7m);

4. Variante al Piano Urbanistico Attuativo:

4.1. Relazione Tecnica Generale – agosto 2021 (file: *2205_PUA_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);

4.2. Relazione Idraulica – agosto 2021 (file: *2205_PUA_RelIdraulica_202108.pdf.p7m.p7m*);

4.3. Norme Tecniche di Attuazione – agosto 2021 (file: *2205_PUA_NTA_202108.pdf.p7m.p7m*);

4.4. Computo metrico estimativo - agosto 2021 (file: *2205_OO.UU_CME_202108.pdf.p7m.p7m*);

4.5. Valutazione previsionale di impatto acustico - agosto 2020 (2 files: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.A.PDF.pdf.p7m* e *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.B.pdf.p7m*);

4.6. Relazione geologica – agosto 2020 (2 files: *4128-GOLD ART SPA - FABBRICATO UFFICI E MOSTRA - Geologica.pdf.p7m* e *4130-GOLD ART SPA - FABBRICATO PREPARAZIONE ORDINI - VER1.pdf.p7m*);

4.7. Schema di Convenzione – agosto 2020 (file: *2205_SchemaConvenzione_20210813_DEF.pdf.p7m*);

4.8. Valutazione Preliminare Archeologica – dicembre 2020 (file: *2205_ValArchPreliminare_202012.pdf.p7m.p7m*);

4.9. Dichiarazione dei progettisti (file: *2205_Dichiarazione_20210804.pdf.p7m.p7m*);

4.10. Tav 00u Tavola di Confronto PUA approvato e PUA in Variante – agosto 2021 (file: *2205_00u-Tavola di Confronto PUA 20210804.pdf.p7m.p7m*);

4.11. Tav 01u Inquadramento Cartografico e Documentazione Fotografica – agosto



- 2021 (file: *2205_01u-Inquadrimento Cartografico 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.12. Tav 02u Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e Reti Esistenti – agosto 2021 (file: *2205_02u-Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.13. Tav 03u Planimetria Generale di Progetto – agosto 2021 (file: *2205_03u-Planimetria Generale di Progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.14. Tav 04.1u Sezioni Altimetriche – agosto 2021 (file: *2205_04-1u-Sezioni Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.15. Tav 04.2u Sezioni Altimetriche – tavola Sinottica – agosto 2021 (file: *2205_04-2u-Sezioni Altimetriche 20210804 SINOTTICA.pdf.p7m.p7m*);
- 4.16. Tav 05u Viabilità e Segnaletica – agosto 2021 (file: *2205_05-0u-Viabilità - Segnaletica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.17. Tav 05.1u Particolare Innesto Alternativo già autorizzato Nuova Strada per Montebonello su SS12 – agosto 2021 (file: *2205_05-1u-Particolare Innesto Alternativo 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.18. Tav 06u Planimetria Aree di Cessione – agosto 2021 (file: *2205_06u-Planimetria Aree di Cessione 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.19. Tav 07u Planimetria Rete Fognatura – agosto 2021 (file: *2205_07u-Planimetria Rete Fognature 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.20. Tav 08u Planimetria Rete Acqua e Gas, sezioni Altimetriche e Particolari – agosto 2021 (file: *2205_08u-Planimetria Rete Acqua-Gas 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.21. Tav 09u Planimetria Rete Elettrica e Telefonica – agosto 2021 (file: *2205_09u-Planimetria Rete Elettrica - Telefonica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.22. Tav 10u Planimetria Rete Illuminazione Pubblica – agosto 2021 (file: *2205_10u-Planimetria Rete Illuminazione Pubblica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.23. Tav 11u Planimetria del Verde Pubblico – agosto 2021 (file: *2205_11-0u-Planimetria del Verde 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 4.24. Tav 12u Planimetria verifica dotazioni pertinenziali per ipotesi redistribuzione potenzialità edificatoria – agosto 2021 (file: *2205_12u-Planimetria redistribuzione potenzialità Edificatoria 20210804.pdf.p7m.p7m*);

- ad oggetto i tre Permessi di Costruire, opere di urbanizzazione, realizzazione piazzali e costruzione capannone preparazione ordini, tutti posti in atti, di cui di seguito:

1. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0340):

- 1.1. Relazione Tecnica Generale – Agosto 2021 (file: *2205_00.UU_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
- 1.2. Computo Metrico Estimativo – agosto 2021 (file: *2205_00.UU_CME_202108.pdf.p7m.p7m*);
- 1.3. Tav 00u Tavola di Confronto PUA approvato e PUA in Variante – agosto 2021 (file: *2205_00u-Tavola di Confronto PUA 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 1.4. Tav 01u Inquadrimento Cartografico e Documentazione Fotografica – agosto 2021 (file: *2205_01u-Inquadrimento Cartografico 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 1.5. Tav 02u Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e Reti Esistenti – agosto 2021 (file: *2205_02u-Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 1.6. Tav 03u Planimetria Generale di Progetto – agosto 2021 (file: *2205_03u-Planimetria Generale di Progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 1.7. Tav 04.1u Sezioni Altimetriche – agosto 2021 (file: *2205_04-1u-Sezioni*



- Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 1.8. Tav 04.2u Sezioni Altimetriche – tavola Sinottica – agosto 2021 (file: *2205_04-2u-Sezioni Altimetriche 20210804 SINOTTICA.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.9. Tav 05u Viabilità e Segnaletica – agosto 2021 (file: *2205_05-0u-Viabilità - Segnaletica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.10. Tav 05.1u Particolare Innesto Alternativo già autorizzato Nuova Strada per Montebonello su SS12 – agosto 2021 (file: *2205_05-1u-Particolare Innesto Alternativo 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.11. Tav 06u Planimetria Aree di Cessione – agosto 2021 (file: *2205_06u-Planimetria Aree di Cessione 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.12. Tav 07u Planimetria Rete Fognatura – agosto 2021 (file: *2205_07u-Planimetria Rete Fognature 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.13. Tav 08u Planimetria Rete Acqua e Gas, sezioni Altimetriche e Particolari – agosto 2021 (file: *2205_08u-Planimetria Rete Acqua-Gas 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.14. Tav 09u Planimetria Rete Elettrica e Telefonica – agosto 2021 (file: *2205_09u-Planimetria Rete Elettrica - Telefonica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.15. Tav 10u Planimetria Rete Illuminazione Pubblica – agosto 2021 (file: *2205_10u-Planimetria Rete Illuminazione Pubblica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.16. Tav 11u Planimetria del Verde Pubblico – agosto 2021 (file: *2205_11-0u-Planimetria del Verde 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 1.17. Tav 12u Planimetria verifica dotazioni pertinentziali per ipotesi redistribuzione potenzialità edificatoria – agosto 2021 (file: *2205_12u-Planimetria redistribuzione pontenzialità Edificatoria 20210804.pdf.p7m.p7m*);
2. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione di capannone preparazione ordini (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0338):
- 2.1. Relazione Tecnica generale (file: *2246_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - 2.2. Relazione geologia e sismica (file: *4130-GOLD ART SPA - FABBRICATO PREPARAZIONE ORDINI – VER1.pdf.p7m*);
 - 2.3. Previsione di Impatto Acustico (file: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO 9A.B.pdf.p7m*);
 - 2.4. Tavola 01s – Schemi Strutturali, ai sensi dell'art.10 comma 3 lettera b L.R.19/2008 (file: *2246_Schema strutturale capannone ordini.pdf.p7m.p7m*);
 - 2.5. Tav 01A – Estratto di mappa catastale, Planimetria Ambito, Planimetria Generale Fabbricato – agosto 2021 (file: *2246_01-Planimetria Generale Prep Ordini 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 2.6. Tav 02A Pianta, Sezioni e Prospetti – agosto 2021 (file: *2246_02-Pianta Sezioni e Prospetti Prep Ordini 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 - 2.7. Tav IE.01 Progetto Impianti elettrici: Relazione – Schemi quadri (file: *077-2020-IE01-GOLD-ART-ELETR-CAP-ORD-REL-QE.pdf.p7m*);
 - 2.8. Tav IE.02 Pianta impianti elettrici (file: *077-2020-IE02-GOLD-ART-ELETR-CAP-ORD-PIANTA.pdf.p7m*)
3. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione di piazzali (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0339):
- 3.1. Relazione Tecnica Generale – agosto 2021 (file: *2273_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - 3.2. Valutazione previsionale di impatto acustico - agosto 2020 (2 files: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.A. PDF.pdf.p7m* e

PREVISIONE_DI_IMPATTO_ACUSTICO_SUB_AMBITO_A9.B.pdf.p7m);

- 3.3. TAV 01a Planimetria Ambito - Agosto 2021 (file: *2273_01piaz - Planimetria Ambito 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 3.4. TAV 02a Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e delle Reti Esistenti - Agosto 2021 (file: *2273_02piaz - Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 3.5. TAV 03a Stato di Progetto: Planimetria Generale - Agosto 2021 (file *2273_03piaz - Stato di progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 3.6. TAV 04a Stato di Progetto: Planimetria Generale Reti Lotto 1-b - Agosto 2021 (file: *2273_04piaz - Stato di progetto Reti 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 3.7. TAV 05a Sezioni Altimetriche - Agosto 2021 (file: *2273_05piaz - Sezioni Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);

Visto in particolare lo "Schema di convenzione" (nome file: *22205_SchemaConvenzione_20210813_DEF.pdf.p7m*) allegato al presente atto, in elenco tra gli elaborati costituenti la Variante al Piano Urbanistico Attuativo di cui sopra, che dovrà essere stipulato entro quarantacinque (45) giorni dalla presente deliberazione;

Dato atto che

- Il progetto presentato dalla Ditta Gold Art Ceramica S.p.a. prevede, oltre all'ampliamento edilizio dell'azienda produttiva ceramica, che consente il permanere dell'attività sul territorio con eventuale aumento degli addetti, opere di rilevante interesse pubblico quali:
 - il raccordo di collegamento tra Via Montebonello Nuova e la rotatoria programmata nell'intersezione tra la SS12 e la SP3, oggetto di convenzione sottoscritta tra Anas, Comune di Pavullo nel Frignano e Provincia di Modena;
 - la cessione di una vasta area destinata a dotazioni territoriali che sarà oggetto d'intervento da parte del Soggetto gestore Hera per la costruzione di una cabina di primaria distribuzione dell'energia elettrica necessaria per garantire il pubblico servizio in particolare al versante ovest dell'Appennino;
- La proposta progettuale comporta variante ai seguenti strumenti urbanistici comunali:
 - in riferimento al PSC: alla tavola 1.a e alla Scheda di Valsat n.44;
 - in riferimento al RUE: alla tavola 1.3;
 - in riferimento al POC: alla Relazione illustrativa generale, alle Norme Tecniche di Attuazione, al Rapporto Ambientale e alla Scheda di Valsat (ex ambito A9.a e A9.b ora Comparto 1-a e Comparto 1-b), all'estratto cartografico di POC allegato all'art.9bis della variante POC 2/2017;
- La proposta progettuale comporta inoltre Variante al Piano Urbanistico Attuativo approvato con D.C.C. n.39 del 27.07.2018;
- L'intervento proposto risulta coerente con le azioni programmatiche e pianificatorie intraprese dall'Amministrazione Comunale sulle aree ricomprese nell'ambito sovracomunale;

Vista il Verbale della Conferenza dei Servizi del 05/08/2021, acquisito al protocollo comunale il 6 agosto con n.17924, allegato al presente atto quale parte integrante (file: *20210805_verbalecompleto.pdf.p7m*) comprensivo dei pareri acquisiti e della proposta di controdeduzione quali:

- parere geologico rilasciato dal Settore Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica in data 27/10/2020;



- parere ANAS CDG.ST BO.Registro ufficiale.U.0033722.20-01-2021, assunto agli atti dell'Unione dei Comuni del Frignano al n.845 del 21/01/2021;
- parere favorevole di AUSL espresso in sede di Conferenza dei Servizi del 27/10/2021;
- esame progetto di competenza del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena atto prot.940 del 21/01/2021 assunto agli atti dell'Unione dei Comuni del Frignano al n.887 del 21/01/2021;
- ARPAE parere favorevole prot.9131 del 21/01/2021 assunto al pg. dell'Unione del Frignano al n.892 del 22/01/2021;
- SNAM Rete Gas parere DI-CEOR/C.RE/BER/mb prot.20 del 03/02/2021 – EAM23971 assunto agli atti dell'Unione del Frignano in data 04/02/2021 n.1489;
- Provincia di Modena – area Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica, parere assunto al prot.5071 del 15/04/2021;
- modifica AIA rilasciata con determinazione n.3008 del 16/06/2021 da ARPAE-SAC e trasmessa con nota PGMO/2021/96048 del 18/06/2021, assunta al pg. dell'Unione dei Comuni del Frignano n.8221 del 18/06/2021;
- parere Hera prot.72798-31135 del 04/08/2021 assunto al pg. dell'Unione dei Comuni del Frignano n.10268 del 05/08/2021;
- Proposta di controdeduzione all'osservazione presentata da Italia Nostra, formulata dal Servizio Urbanistica del Comune di Pavullo nel Frignano, di cui al prot.17244 del 05/08/2021, acquisita in pari data dall'Unione dei Comuni del Frignano al n.10325;

Considerato che, ai sensi dell'art.53, comma 5 della L.R.24/2017, le varianti agli strumenti della pianificazione urbanistica comunale vigente (nella fattispecie PSC, RUE e POC), approvate in sede di Conferenza di servizi, devono essere ratificate dal Consiglio Comunale entro 30 giorni dalla conclusione della Conferenza dei Servizi, avvenuta il 5 agosto 2021, così come da Verbale allegato;

Ritenuto pertanto opportuno, con il presente provvedimento, di:

- esprimere dal punto di vista urbanistico, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art.53, comma 1, lettera b) della L.R.24/2017, per quanto di competenza e fatte salve le valutazioni degli enti interessati dalle opere in progetto, parere favorevole in merito alla variante agli strumenti urbanistici vigenti finalizzata al completamento del comparto produttivo ceramico Gold Art S.p.a. in area di pertinenza della stessa e in area collocata in adiacenza alla medesima attività, in quanto l'intervento risulta coerente con le azioni programmatiche e pianificatorie messe in campo dall'Amministrazione Comunale sulle aree ricomprese nell'ambito di rilievo sovracomunale, al fine di attuare, salvaguardare, qualificare, rafforzare e pianificare lo sviluppo del tessuto economico esistente;
- proporre al Consiglio Comunale di ratificare, ai sensi dell'art.53, comma 5 della L.R.24/2017, la proposta di variante urbanistica di cui agli elaborati progettuali in narrativa e allegati al presente atto quale parte integrante;
- dare atto che la determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi costituirà variante agli strumenti urbanistici comunali e che la sua efficacia decorrerà dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione positiva sul BURERT;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- il Legge n.241 del 7 agosto 1990;
- La Legge Regionale n.20 del 24 marzo 2000;



- La Legge Regionale n.24 del 21 dicembre 2017;
- La Legge Regionale n.15 del 30 luglio 2013;
- Il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42
- Il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio vigenti;
- il Piano Operativo Comunale 2015-2020;

Considerato che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Direttore d'Area Servizi Pianificazione e uso del Territorio in ordine alla regolarità tecnica ed il parere del Direttore dell'Area Servizi Finanziari ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs.267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico – finanziaria e patrimoniale dell'ente, in quanto potranno essere introitati oneri di urbanizzazione e contributi straordinari ed acquisite opere di urbanizzazione il cui importo sarà quantificato in sede di rilascio del permesso di costruire;

DELIBERA

1. di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto della determinazione conclusiva espressa nel verbale della Conferenza dei Servizi di cui sopra, che si allega alla presente (file: *20210805_verbalecompleto.pdf.p7m*), ove è contenuto il parere positivo alla proposta progettuale di completamento del comparto produttivo ceramico esistente presentato da Gold Art S.p.a., condividendo altresì la proposta di controdeduzione all'osservazione pervenuta, così come formulata dal Servizio urbanistica;
3. di ratificare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art.53, comma 5 della L.R.24/2017, la proposta di variante urbanistica di cui agli elaborati progettuali in narrativa dando atto che la stessa risulta composta dagli elaborati citati in narrativa allegati al presente atto a costituirne parte integrante, di cui di seguito:
 1. Variante al Piano Strutturale Comunale:
 - Variante PSC – Estratti cartografici (file: *2205_VariantePSC_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - Variante PSC – VALSAT, Scheda d'Ambito 44 (file: *2205_VariantePSC_Valsat_202108.pdf.p7m.p7m*);
 2. Variante al RUE:
 - Variante RUE – Estratti cartografici (file: *2205_VarianteRUE_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m*);
 3. Variante al POC:
 - Variante POC – Relazione illustrativa (file: *2205_VariantePOC_RelGen_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - Variante POC – Norme di Attuazione (*2205_VariantePOC_NTA_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - Variante POC - estratti cartografici (*2205_VariantePOC_Cartografia_202108.pdf.p7m.p7m*);
 - Variante POC – Rapporto ambientale e schede specifiche di VALSAT (*2205_VariantePOC_Valsat_202108.pdf.p7m.p7m*);
 4. Variante al Piano Urbanistico Attuativo:



- Relazione Tecnica Generale – agosto 2021 (file: *2205_PUA_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
- Relazione Idraulica – agosto 2021 (file: *2205_PUA_RelIdraulica_202108.pdf.p7m.p7m*);
- Norme Tecniche di Attuazione – agosto 2021 (file: *2205_PUA_NTA_202108.pdf.p7m.p7m*);
- Computo metrico estimativo - agosto 2021 (file: *2205_OO.UU_CME_202108.pdf.p7m.p7m*);
- Valutazione previsionale di impatto acustico - agosto 2020 (2 files: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.A. PDF.pdf.p7m* e *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.B.pdf.p7m*);
- Relazione geologica – agosto 2020 (2 files: *4128-GOLD ART SPA - FABBRICATO UFFICI E MOSTRA - Geologica.pdf.p7m* e *4130-GOLD ART SPA - FABBRICATO PREPARAZIONE ORDINI - VER1.pdf.p7m*);
- Schema di Convenzione – agosto 2020 (file: *2205_SchemaConvenzione_20210813_DEF.pdf.p7m*);
- Valutazione Preliminare Archeologica – dicembre 2020 (file: *2205_ValArchPreliminare_202012.pdf.p7m.p7m*);
- Dichiarazione dei progettisti (file: *2205_Dichiarazione_20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 00u Tavola di Confronto PUA approvato e PUA in Variante – agosto 2021 (file: *2205_00u-Tavola di Confronto PUA 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 01u Inquadramento Cartografico e Documentazione Fotografica – agosto 2021 (file: *2205_01u-Inquadramento Cartografico 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 02u Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e Reti Esistenti – agosto 2021 (file: *2205_02u-Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 03u Planimetria Generale di Progetto – agosto 2021 (file: *2205_03u-Planimetria Generale di Progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 04.1u Sezioni Altimetriche – agosto 2021 (file: *2205_04-1u-Sezioni Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 04.2u Sezioni Altimetriche – tavola Sinottica – agosto 2021 (file: *2205_04-2u-Sezioni Altimetriche 20210804 SINOTTICA.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 05u Viabilità e Segnaletica – agosto 2021 (file: *2205_05-0u-Viabilità - Segnaletica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 05.1u Particolare Innesto Alternativo già autorizzato Nuova Strada per Montebonello su SS12 – agosto 2021 (file: *2205_05-1u-Particolare Innesto Alternativo 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 06u Planimetria Aree di Cessione – agosto 2021 (file: *2205_06u-Planimetria Aree di Cessione 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 07u Planimetria Rete Fognatura – agosto 2021 (file: *2205_07u-Planimetria Rete Fognatura 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 08u Planimetria Rete Acqua e Gas, sezioni Altimetriche e Particolari – agosto 2021 (file: *2205_08u-Planimetria Rete Acqua-Gas 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 09u Planimetria Rete Elettrica e Telefonica – agosto 2021 (file: *2205_09u-Planimetria Rete Elettrica - Telefonica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 10u Planimetria Rete Illuminazione Pubblica – agosto 2021 (file: *2205_10u-Planimetria Rete Illuminazione Pubblica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- Tav 11u Planimetria del Verde Pubblico – agosto 2021 (file: *2205_11-0u-Planimetria del Verde 20210804.pdf.p7m.p7m*);



- Tav 12u Planimetria verifica dotazioni pertinenziali per ipotesi redistribuzione potenzialità edificatoria – agosto 2021 (file: *2205_12u-Planimetria redistribuzione potenzialità Edificatoria 20210804.pdf.p7m.p7m*);
4. di approvare lo “Schema di convenzione” (file: *2205_SchemaConvenzione_20210813_DEF.pdf.p7m*) allegato al presente atto, in elenco tra gli elaborati costituenti la Variante al Piano Urbanistico Attuativo di cui sopra, che dovrà essere stipulato entro quarantacinque (45) giorni dalla presente deliberazione, dando mandato al Direttore dell’Area Servizi Pianificazione e uso del Territorio
 1. alla stipula della suddetta convenzione, conferendogli fin d’ora la facoltà di inserire nell’atto, fatta salva la sostanza del negozio così come configurato nel presente provvedimento, tutte le indicazioni e precisazioni che si rendessero utili o necessarie per meglio definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso, di provvedere alla rettifica di eventuali errori materiali intervenuti nella descrizione degli obblighi previsti in convenzione e nella individuazione e denominazione della controparte, di includere clausole d’uso o di rito;
 2. contestualmente alla stipula della suddetta convenzione, alla sottoscrizione dell’atto di acquisizione al patrimonio comunale dell’area prevista in cessione per la realizzazione della dotazione territoriale, ovvero della cabina di primaria distribuzione dell’energia elettrica, come da accordo del 03/08/2020 Reg14/2020;
 5. di esprimere parere favorevole, nell’ambito del procedimento unico, agli interventi edilizi in deroga agli strumenti urbanistici comunali vigenti ed al Piano Urbanistico Attuativo già approvato di cui ai tre Permessi di Costruire, per opere di urbanizzazione, per realizzazione piazzali e per costruzione capannone preparazione ordini, tutti posti in atti, di cui di seguito:
 - 5.1. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0340):
 1. Relazione Tecnica Generale – Agosto 2021 (file: *2205_OO.UU_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
 2. Computo Metrico Estimativo – agosto 2021 (file: *2205_OO.UU_CME_202108.pdf.p7m.p7m*);
 3. Tav 00u Tavola di Confronto PUA approvato e PUA in Variante – agosto 2021 (file: *2205_00u-Tavola di Confronto PUA 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 4. Tav 01u Inquadramento Cartografico e Documentazione Fotografica – agosto 2021 (file: *2205_01u-Inquadramento Cartografico 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 5. Tav 02u Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e Reti Esistenti – agosto 2021 (file: *2205_02u-Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 6. Tav 03u Planimetria Generale di Progetto – agosto 2021 (file: *2205_03u-Planimetria Generale di Progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 7. Tav 04.1u Sezioni Altimetriche – agosto 2021 (file: *2205_04-1u-Sezioni Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 8. Tav 04.2u Sezioni Altimetriche – tavola Sinottica – agosto 2021 (file: *2205_04-2u-Sezioni Altimetriche 20210804 SINOTTICA.pdf.p7m.p7m*);
 9. Tav 05u Viabilità e Segnaletica – agosto 2021 (file: *2205_05-0u-Viabilità - Segnaletica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 10. Tav 05.1u Particolare Innesto Alternativo già autorizzato Nuova Strada per Montebonello su SS12 – agosto 2021 (file: *2205_05-1u-Particolare Innesto Alternativo*

20210804.pdf.p7m.p7m);

11. Tav 06u Planimetria Aree di Cessione – agosto 2021 (file: *2205_06u-Planimetria Aree di Cessione 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 12. Tav 07u Planimetria Rete Fognatura – agosto 2021 (file: *2205_07u-Planimetria Rete Fognatura 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 13. Tav 08u Planimetria Rete Acqua e Gas, sezioni Altimetriche e Particolari – agosto 2021 (file: *2205_08u-Planimetria Rete Acqua-Gas 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 14. Tav 09u Planimetria Rete Elettrica e Telefonica – agosto 2021 (file: *2205_09u-Planimetria Rete Elettrica - Telefonica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 15. Tav 10u Planimetria Rete Illuminazione Pubblica – agosto 2021 (file: *2205_10u-Planimetria Rete Illuminazione Pubblica 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 16. Tav 11u Planimetria del Verde Pubblico – agosto 2021 (file: *2205_11-0u-Planimetria del Verde 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 17. Tav 12u Planimetria verifica dotazioni pertinenziali per ipotesi redistribuzione potenzialità edificatoria – agosto 2021 (file: *2205_12u-Planimetria redistribuzione pontenzialità Edificatoria 20210804.pdf.p7m.p7m*);
- 5.2. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione di capannone preparazione ordini (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0338):
1. Relazione Tecnica generale (file: *2246_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
 2. Relazione geologia e sismica (file: *4130-GOLD ART SPA - FABBRICATO PREPARAZIONE ORDINI – VER1.pdf.p7m*);
 3. Previsione di Impatto Acustico (file: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO 9A.B.pdf.p7m*);
 4. Tavola 01s – Schemi Strutturali, ai sensi dell'art.10 comma 3 lettera b L.R.19/2008 (file: *2246_Schema strutturale capannone ordini.pdf.p7m.p7m*);
 5. Tav 01A – Estratto di mappa catastale, Planimetria Ambito, Planimetria Generale Fabbricato – agosto 2021 (file: *2246_01-Planimetria Generale Prep Ordini 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 6. Tav 02A Pianta, Sezioni e Prospetti – agosto 2021 (file: *2246_02-Pianta Sezioni e Prospetti Prep Ordini 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 7. Tav IE.01 Progetto Impianti elettrici: Relazione – Schemi quadri (file: *077-2020-IE01-GOLD-ART-ELETTR-CAP-ORD-REL-QE.pdf.p7m*);
 8. Tav IE.02 Pianta impianti elettrici (file: *077-2020-IE02-GOLD-ART-ELETTR-CAP-ORD-PIANTA.pdf.p7m*);
- 5.3. Elaborati progettuali del Permesso di Costruire per la realizzazione di piazzali (facenti parte della Pratica edilizia 2020/0339):
1. Relazione Tecnica Generale – agosto 2021 (file: *2273_RelTec_202108.pdf.p7m.p7m*);
 2. Valutazione previsionale di impatto acustico - agosto 2020 (2 files: *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.A. PDF.pdf.p7m* e *PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO SUB AMBITO A9.B.pdf.p7m*);
 3. TAV 01a Planimetria Ambito - Agosto 2021 (file: *2273_01piaz - Planimetria Ambito 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 4. TAV 02a Rilievo Planoaltimetrico Stato di Fatto e delle Reti Esistenti - Agosto 2021 (file: *2273_02piaz - Rilievo planoaltimetrico stato di fatto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 5. TAV 03a Stato di Progetto: Planimetria Generale - Agosto 2021 (file *2273_03piaz - Stato di progetto 20210804.pdf.p7m.p7m*);
 6. TAV 04a Stato di Progetto: Planimetria Generale Reti Lotto 1-b - Agosto 2021 (file:



2273_04piaz - Stato di progetto Reti 20210804.pdf.p7m.p7m);
7. TAV 05a Sezioni Altimetriche - Agosto 2021 (file: *2273_05piaz - Sezioni Altimetriche 20210804.pdf.p7m.p7m*);

6. di dare atto che, ai sensi del comma 10 dell'art.53 della L.R.24/2017, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza dei servizi, costituirà variante agli strumenti urbanistici dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso, a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'articolo 39, comma 3 del decreto legislativo n.33 del 2013, essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente.



Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
CINTORI GIAN PAOLO

Il Vice Segretario
COVILI FABRIZIO

