

OGGETTO
 PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO PER IL COMPARTO DI DENOMINATO "LA STAFFA"

UBICAZIONE
 COMUNE DI PAVULLO (MO) - LOC. LA STAFFA

COMMITTENTI
 ROSSI LANZONI PAOLO
 BULGARELLI MILVA

TECNICO
 DOTT. ING. FLORINI EMER

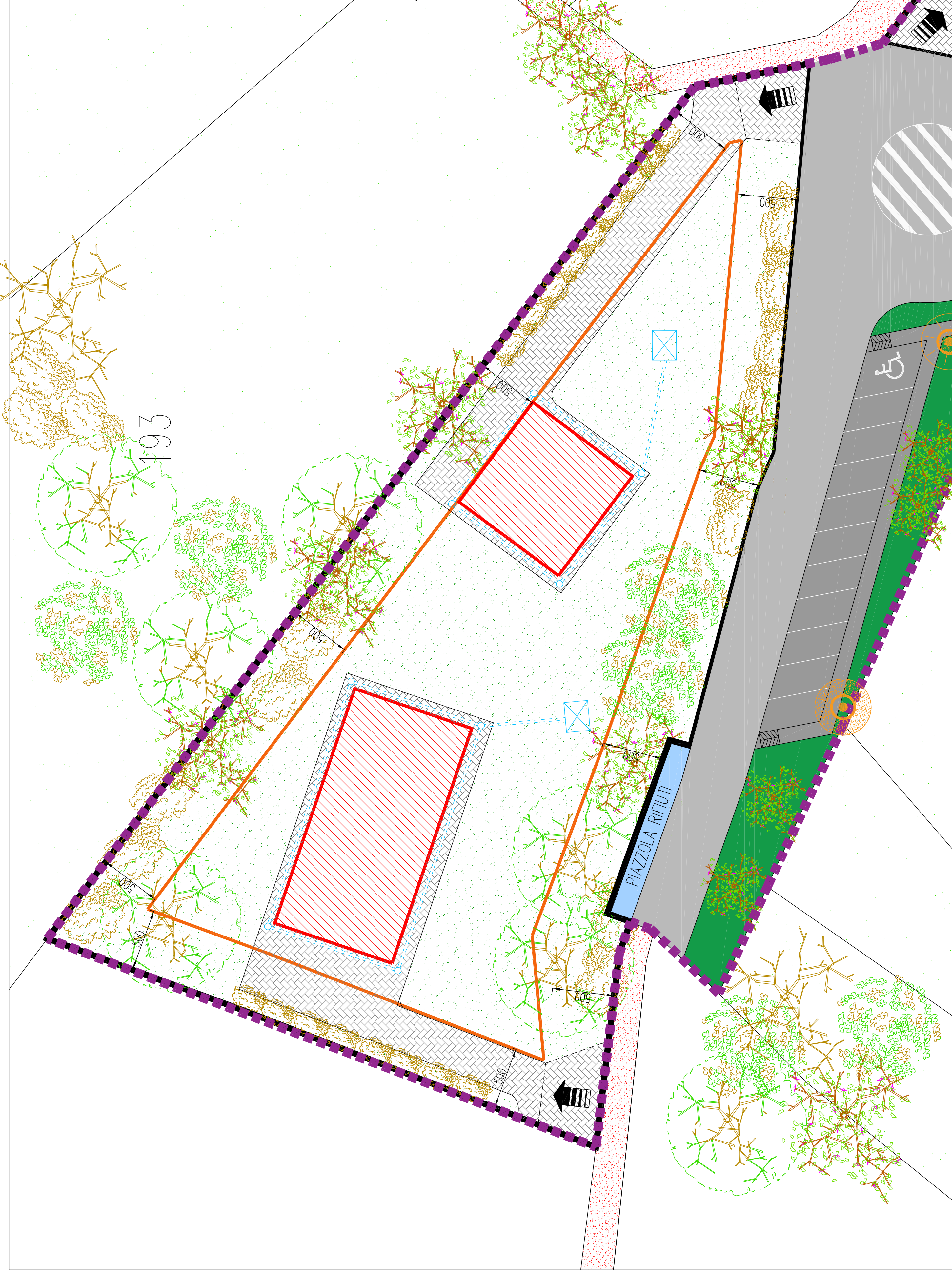
ELABORATO
 ELABORATO DI DETTAGLIO RELATIVI AI FUTURI FABBRICATI LOTTO 1

DATA	09/2021	SCALA	1:500	PRAT.	028
CODICE DISEGNO	L/03/SEGN/18028PUP/C_08_2021				
REVISIONI	DATA REVISIONE				
Prima stesura	25/07/2018	Disegnatore			Ro-Al
Revisione 1	09/04/2019	Pro-AI			Ro-Al
Revisione 2	10/10/2020	An-RI			An-RI
Revisione 3	26/07/2021	An-RI			An-RI
Revisione 3	03/09/2021	An-RI			An-RI

TAV.
7

PROGETTAZIONI CIVILI INDUSTRIALI AGRICOLE - TOPOGRAFIA - CATASTO - CALCOLI C.A. - RISPARMIO ENERGETICO - SICUREZZA - CONSULENZA

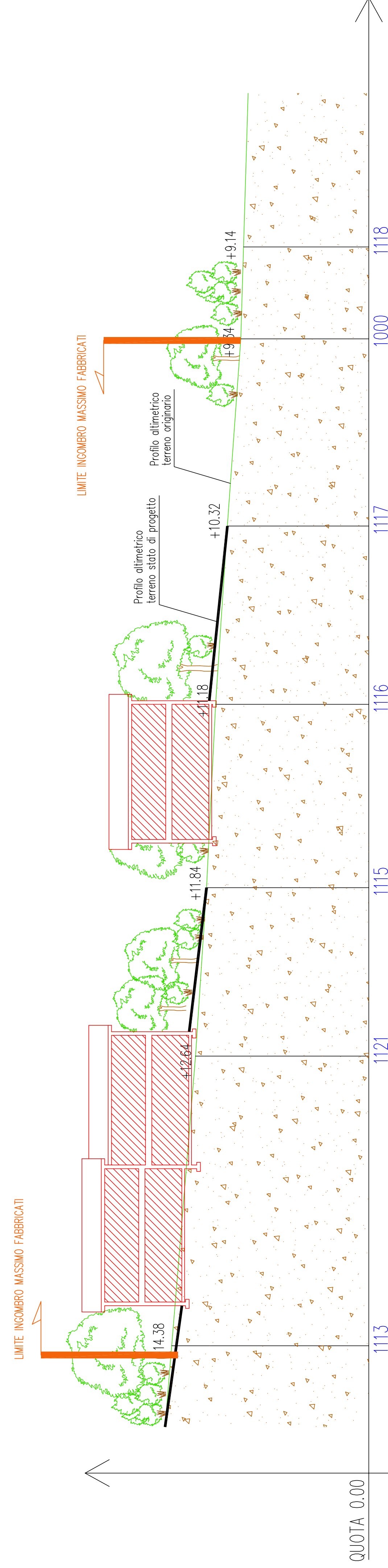
ELABORATO DI DETTAGLIO LOTTO 1 SCALA 1:200



LEGENDA:

- LIMITE COMPARTO
- AREA PRIVATA INTERNA AL COMPARTO IN PARTE PIANTUMATA CON FUNZIONE DI MITIGAZIONE
- AREA ESTERNA AL COMPARTO MANTENUTA A VERDE IN PARTE PIANTUMATA CON FUNZIONE DI MITIGAZIONE
- ESSENZE AUTOCTONE ESISTENTI (QUERCE, ROBBIA, TIGLI)
- HABILITA' ESISTENTE
- PARCHEGGIO DI URBANIZZAZIONE
- SPAZIO PER DOTAZIONE ISOLA ECOLOGICA DI BASE
- AULOLA / AREA VERDE PUBBLICA
- AREA PRIVATA INTERNA AI LOTTI PER SOSTA FRONTE INGRESSO CARRABILE
- FABBRICATI ESISTENTI
- POTENZI FABBRICATI ALL'INTERNO DEI LOTTI
- INGOMBRO MASSIMO FABBRICATI
- IPOTETICA AREA CARRABILE INTERNA AI LOTTI IN GRASSIA O PAVIMENTATA IN LASTRE DI PIETRA / PORTICO / MODULI AUTOBLOCCANTI ANTICATI
- CONDOTTA FOGNARIA ACQUE BIANCHE IN PVC 8/10 N8 o norma uni en 1401
- CISTERNA RACCOLTA ACQUE DIM. MINIME 242x192x210

- POSSIBILI MATERIALI DI FACCIATA:**
- PARAMENTI MURARI RASATI E TINTEGGIATI CON COLORI TENUI / INTONACATI CON MALTA DI CALCE TINTEGGIATI CON COLORI TENUI / RIVESTITI IN PIETRA NATURALE O MATTONI A VISTA ANTICATI
 - TETTO IN LATERO CEMENTO O IN LEGNO
 - MANTO DI COPERTURA IN TEGOLE DI CEMENTO TIPO COPPO / COPPI VECCHI
 - LATTINERA IN LAMIERA DI FRAME / IN LAMIERA PREVERNICIATA COLOR TESTA DI MURO
 - MURETTI DI RECINZIONE RIVESTITI IN PIETRA NATURALE / MATTONI A VISTA ANTICATI
 - PARAPETI E RINGHIERE IN FERRO ZINCATO A DISEGNO SEMPLICE
 - RECINZIONE IN RETE METALLICA PLASTIFICATA COLOR VERDE SORRETTA DA PALI IN FERRO O IN LEGNO INFESSI NEL TERRENO
- TIPOLOGIE EDILIZIE**
- VILLETTE UNIFAMILIARI O BIFAMILIARI AVENTI MASSIMO DUE PIANI FLORI TERRA
 - COPERTURA A DUE O QUATTRO FALDE CON PENDING COMPRESA TRA IL 25% E IL 35%



PROFILO LONGITUDINALE LOTTO 1 SCALA 1:200