

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

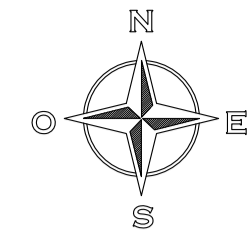
Provincia di **MODENA**

ACCORDO OPERATIVO RELATIVO A PARTE DELL'AMBITO ANS2.9
LOCALITA' MONTE DELLA CAMPANA

PROPRIETA': AREA s.r.l.
IMMOBILIARE LA LOGGIA s.r.l.
SIG. CANTONI EMILIO TITOLARE DI POTENZIALITA' EDIFICATORIA TRASFERITA DA ALTRO AMBITO

PROGETTO - PLANIMETRIA DOTAZIONI TERRITORIALI

Scala 1:500 STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE
Tav. **5a** Arch. **MUCCIARINI MARIA PIA** Arch. **BAZZANI GIANMARCO** Firma e Timbro
Settembre 2023 Via Rossini n°1- PAVULLO N/F (MO) Via Giardini Sud n°52 - PAVULLO N/F (MO)



LEGENDA

- Perimetro area di intervento (parte ambito ANS 2.9)
- Perimetro lotto privato residenziale
- Perimetro lotto ERS
- Sagoma indicativa fabbricati in progetto

AREE PRIVATE

- Lotti Privati Residenziali

LOTTO ERS

- Lotto destinato ERS (Sup.Fondiarria=1.080,00mq)

AREE PUBBLICHE

 Parcheggi pubblici di urbanizzazione primaria P1	883,00 mq
 Aree U (verde pubblico)	2.030,00mq
 Viabilità pubblica (Aree per Opere U1)	182,00 mq
 Infrastrutture Tecnologiche (Aree per Opere U1)	12,25 mq
 Verde arredo stradale	824,00 mq
 Percorsi pubblici (Aree per Opere U1)	980,00 mq

1.998,25 mq

Collegamento valcolinare con:
Parrocchia di Montebello;
Scuola di Monte Torchi;
Centro commerciale "La Campanella"
Centro di Pavullo N/F

CABINA ELETTRICA
ESISTENTE

NUOVA CABINA ELETTRICA

Lotto 8
Lotto destinato ad ottemperare all'accordo tra
Comune e Soc.Sorridenti/Cantoni

Lotto 9 - ERS

predispone per la
ricerca dei veicoli elettrici

predispone per
la ricarica dei veicoli
elettrici

VIA VITTORIO ALFIERI

VIA SANTI

VIA PICCHI

SP 27 - VIA VERICA