

**COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO**

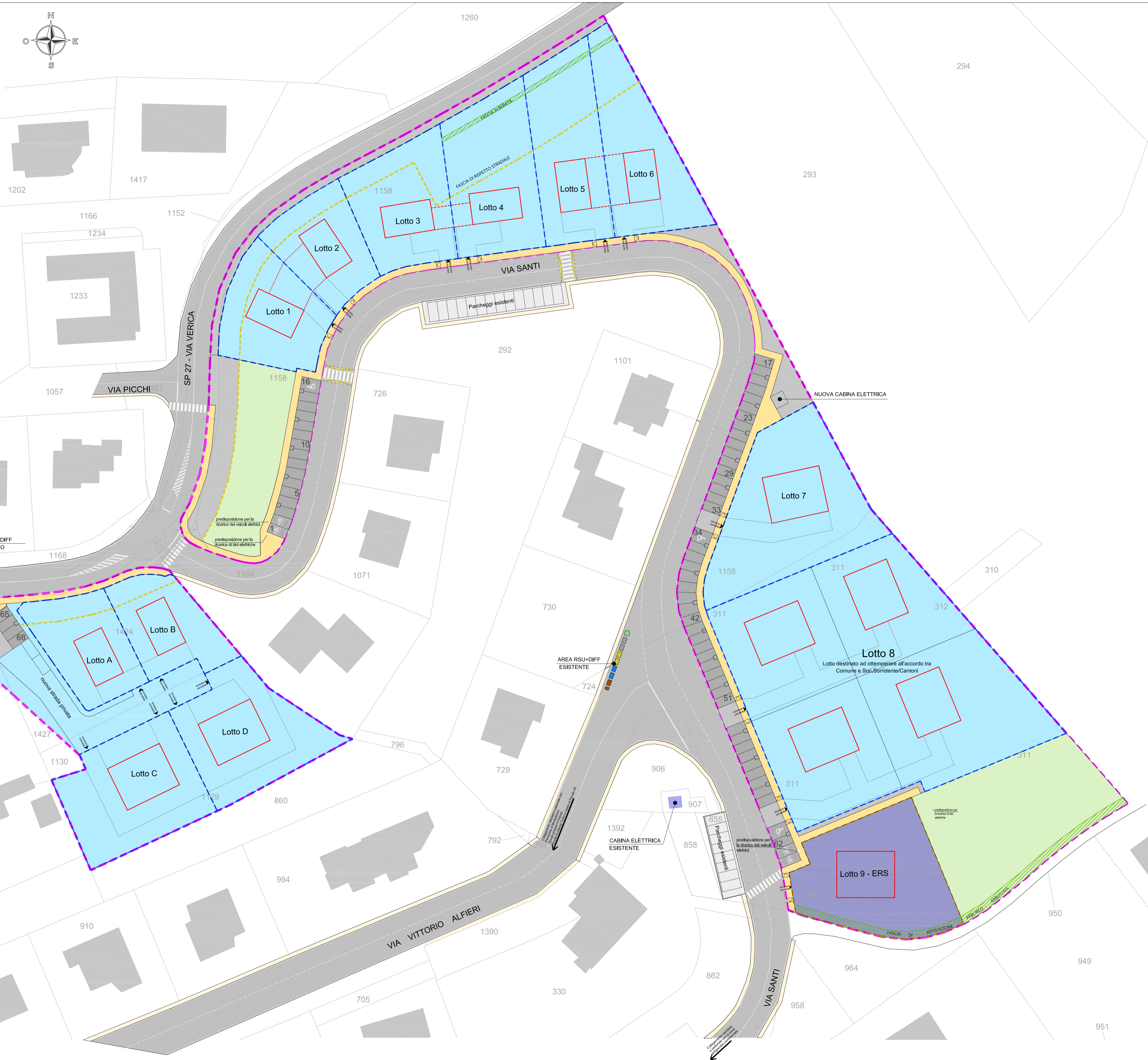
Provincia di **MODENA**

**ACCORDO OPERATIVO RELATIVO A PARTE DELL'AMBITO ANS2.9**  
LOCALITA' MONTE DELLA CAMPANA

PROPRIETA': AREA s.r.l.  
IMMOBILIARE LA LOGGIA s.r.l.  
SIG. CANTONI EMILIO TITOLARE DI POTENZIALITA' EDIFICATORIA TRASFERITA DA ALTRO AMBITO

**PROGETTO - PLANIMETRIA AREE DI CESSIONE**

Scala 1:500	STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE	STUDIO FUNDO S.R.L.	Firma e Timbro
Tav. 6a	Arch. MUCCIARINI MARIA PIA	Arch. BAZZANI GIANMARCO	
Settembre 2023	Via Rossini n°1 - PAVULLO N/F (MO)	Via Giardini Sud n°52 - PAVULLO N/F (MO)	



**LEGENDA**

- Perimetro area di intervento (parte ambito ANS 2.9)
- Perimetro lotto privato residenziale
- Perimetro lotto ERS
- Sagoma indicativa fabbricati in progetto

**AREE PRIVATE**

- Lotti Privati Residenziali

**LOTTO ERS**

- Lotto destinato ERS (Sup.Fondiarìa=1.080,00mq)

**AREE PUBBLICHE**

- Aree di cessione per l'urbanizzazione degli insediamenti (viabilità, percorsi pubblici, infrastrutture tecnologiche, verde di arredo, parcheggi pubblici)
- Aree U (verde pubblico)

Collegamento viaticolare con:  
Pianotile di Montecarlo,  
Scuola di Montecarlo Torchi,  
Centro commerciale "La Campanella"  
Centro di Poggio 25

ACCESSO CARAVELLE  
ESISTENTE  
Parcheggio esistente

nuova strada privata

AREA RSU+DIFF  
ESISTENTE

CABINA ELETTRICA  
ESISTENTE

predisposizione per  
la ricarica dei veicoli  
elettrici

predisposizione per  
la ricarica dei veicoli  
elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici

predisposizione  
per la ricarica dei  
veicoli elettrici