

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Provincia di M O D E N A

ACCORDO OPERATIVO RELATIVO A PARTE DELL'AMBITO ANS2.9  
LOCALITA' MONTE DELLA CAMPANA

PROPRIETA': AREA s.r.l.  
IMMOBILIARE LA LOGGIA s.r.l.  
SIG. CANTONI EMILIO TITOLARE DI POTENZIALITA' EDIFICATORIA TRASFERITA DA ALTRO AMBITO

PROGETTO - PLANIMETRIA VERDE PUBBLICO

Scala 1:500	STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE	STUDIO FUNDO S.R.L.	Firma e Timbro
Tav. 12a	Arch. MUCCIARINI MARIA PIA	Arch. BAZZANI GIANMARCO	
Settembre 2023	Via Rossini n°1 - PAVULLO N/F (MO)	Via Giardini Sud n°52 - PAVULLO N/F (MO)	

LEGENDA

- Perimetro area di intervento (parte ambito ANS 2.9)
- Perimetro lotto privato residenziale
- Perimetro lotto ERS
- Sagoma indicativa fabbricati in progetto
- Aree esterne private
- Verde privato
- Viabilità, parcheggi pubblici e percorsi esistenti
- Viabilità pubblica
- Parcheggi pubblici
- Percorsi pubblici
- Verde pubblico
- Verde arredo stradale

ARREDI URBANI

- Strutture e giochi per bambini
- Panchina
- Fontana
- Cestino
- Rastrelliera portabici

ESSENZE

- 1 Acer Campestre (Acero)
- 2 Prunus Cerasus (Mirabolano)
- 3 Quercus Robur (Farnia)

Collegamento stradale con:  
Piemonte di Montebello,  
Sociale di Montebello,  
Centro commerciale "La Campanella" e  
Centro di PAVULLO n°1

AREA RSU+DIFF  
IN PROGETTO

AREA RSU+DIFF  
ESISTENTE

AREA RSU+DIFF  
ESISTENTE

CABINA ELETTRICA  
ESISTENTE

CABINA ELETTRICA  
ESISTENTE

NUOVA CABINA ELETTRICA

Lotto 8  
Lotto destinato ad ospitare all'accordo tra  
Comune e Sog. Sordente/Cantoni

Lotto 9 - ERS

VIA SANTI

VIA VITTORIO ALFIERI

VIA SANTI

VIA PICCHI

SP 27 - VIA VERICA

Lotto 1

Lotto 2

Lotto 3

Lotto 4

Lotto 5

Lotto 6

Lotto 7

Lotto A

Lotto B

Lotto C

Lotto D

nuova strada privata

319

859

910

994

705

1390

330

862

958

964

950

949

951

1260

294

293

292

1101

726

1071

730

724

729

792

797

906

907

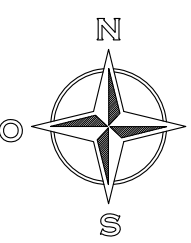
858

855

950

949

951



1202

1417

1152

1166

1149

1234

1233

1052

1058

1057

1068

1170

1169

1168

1164

1427

1130

320

860

796

994

729

792

797

906

907

858

855

950

949

951